

**Cabinet COYSEVOX**  
**90 bd de Grenelle**  
**75015 Paris**  
 TEL : 01 58 01 10 10  
 E- mail : contact@coysevox.fr  
 www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine  
 Tel : 07 61 52 14 44  
 sandrine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

**CAGNES-SUR-MER (06) Front de mer VIAGER**  
**OCCUPE Dame 82 ans**

**Mandat. 1390V**

**Prix : VENDU euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>2</b>	Surf. habitable	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>1</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>4</b>	Cave	
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>non</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1979</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>oui</b>	Digicode	
		Ascenseur	<b>oui</b>
Acces Handi.		Piscine	<b>non</b>



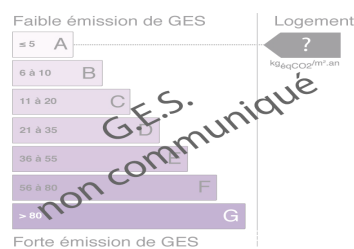
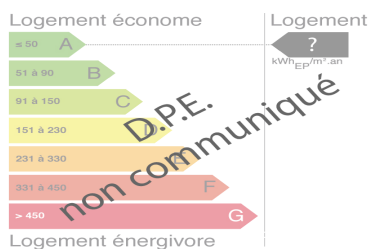
CAGNES-SUR-MER (06) Front de mer VIAGER OCCUPE Dame 82 ans. Appartement traversant 2 pièces de 58,47 m<sup>2</sup> loi carrez + terrasse et loggia fermée situé au premier étage dans une résidence avec ascenseur. Il est composé comme suit : entrée, cuisine équipée et chambre avec placards ouvrant sur la loggia, séjour ouvert sur la terrasse au Sud avec vue mer, salle de bains, toilettes séparées. Climatisation. Appartement très bien entretenu. Box fermé en sous-sol. A noter que le bien est vendu en viager occupé avec le mobilier inclus. REF : 1390V / VENDU

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	VENDU euros
Taxe foncière	769 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	bus, train, avion
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**Cabinet COYSEVOX**  
90 bd de Grenelle  
75015 Paris  
TEL : 01 58 01 10 10  
E- mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

MATOS Sandrine  
Tel : 07 61 52 14 44  
[sandrine@coysevox.fr](mailto:sandrine@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

