Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

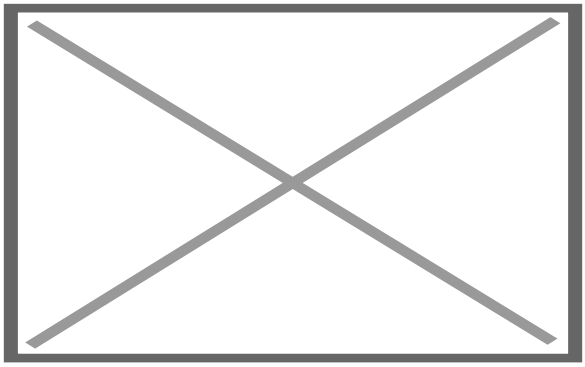
LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

A vendre - Deux pièces sans perte de place | **Mandat. 5377I** | **Prix : 220 500 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	**APPARTEMENT**		
Pièce(s)	**2**	Surf. habitable	**24.8 m²**
Chambre(s)	**0**	Surf. terrain	**m²**
Etage	**3**	Surface séjour	**m²**
Nbre Etages	**5**	Cave	**NON**
Type cuisine	**séparée**	Balcon	**0**
Type chauffage	**individuel**	Terrasse	**NON**
Etat intérieur	**EXCELLENT**	Meublé	**NON**
Etat extérieur	**EXCELLENT**		
WC	**1**		
Salle de bains	**1**	Type de constr.	**pierre de taille**
Salle d'eau		Année de constr.	**1940**
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	**OUI**
Séjour	**OUI**	Digicode	**OUI**
		Ascenseur	**NON**
Acces Handi.	**NON**	Piscine	**NON**



A 300 m du métro Plaisance, vous trouverez ci-joint un joli deux pièces en étage qui se compose comme suit : cuisine séparée, séjour, chambre, salle de bains douche avec WC. Idéal pour investisseur ou premier achat. Rare dans le quartier.

ELEMENTS FINANCIERS

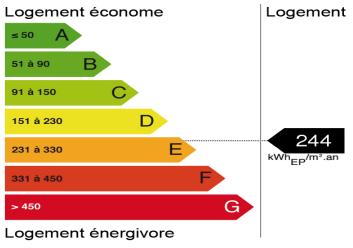
Prix de vente .	220 500 euros	Nombre de lots de la copropriété :	20
Taxe foncière	euros		
Charges mensuelles	139 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1668 euros
Exclusivité	NON		

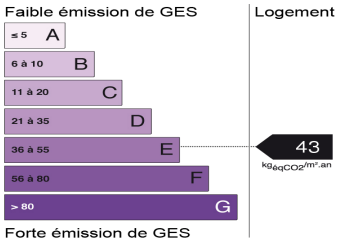
Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Village Didot
Moyens de transport	Métro
Ligne (métro,bus, tram)	Oui
Station	Plaisance
Proximité	
Orientation	
Situation	ville





Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

Photos du bien