

GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75014 75014 PARIS
 TEL : 01 46 82 39 79
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial
HAMIDOUCHE Ferhat
 Tel : 01 46 82 39 79
 ferhat@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

A LOUER - VITRY-SUR-SEINE (94) grand studio meublé 39M²
proche métro 15 et T9

Mandat. 180854

Prix : 820 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	1	Surf. habitable	39 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	6	Surface séjour	21.85 m²
Nbre Etages	11	Cave	NON
Type cuisine	séparée équipée	Balcon	1
Type chauffage	collectif	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	OUI
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1975
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	NON
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



DISPONIBLE à partir du 3 octobre 2026 Le service location vous propose un studio spacieux d'une superficie de 39m² en centre ville à proximité du T9 et métro 15 à Vitry sur Seine, le studio ce compose d'une entrée, une pièce principale, une cuisine équipée, une salle de bains avec wc, une loggia. Chauffage et eau chaude collectifs inclus dans les charges. Le bien comprend une place de parking en sous-sol sécurisé.

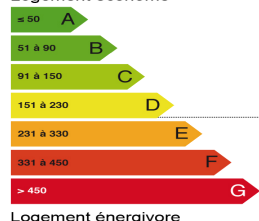
ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	820 euros
Taxe foncière	euros
Charges mensuelles	180 euros
Exclusivité	NON

ENVIRONNEMENT

Quartier	centre
Moyens de transport	Métro 15 / Tramway 9 / bus 172 132 180
Ligne (métro,bus, tram)	Tramway 9
Station	Mairie de Vitry sur Seine
Proximité	
Orientation	
Situation	

Logement économe

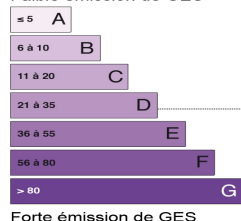


Logement économe

Logement

227
kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

30
kgEqCO₂/m².an

GROUPE COYSEVOX**65 avenue du Maine****75014 75014 PARIS**

TEL : 01 46 82 39 79

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

HAMIDOUCHE Ferhat

Tel : 01 46 82 39 79

ferhat@coysevox.fr Cabinet **COYSEVOX****Photos du bien**