

A LOUER - VITRY SUR SEINE (94) F5 PAVILLON 89m²
PROCHE T7 ET METRO 7

Mandat. 180930

Prix : 1470 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	5	Surf. habitable	89 m²
Chambre(s)	3	Surf. terrain	m²
Etage	0	Surface séjour	31.36 m²
Nbre Etages	2	Cave	NON
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	gaz radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	2		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1999
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



Dans le quartier recherché du Plateau, au sein d'un lotissement résidentiel, découvrez ce charmant pavillon F5 de 89 m² habitables, bénéficiant d'un beau volume intérieur de 125 m³, d'un jardin privatif et d'un garage. Au rez-de-chaussée, la maison dispose d'une entrée, d'un double séjour lumineux avec accès direct au jardin, d'une cuisine indépendante ainsi que d'un WC avec lave-mains. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres et d'une salle d'eau, offrant un espace confortable et parfaitement adapté à une vie de famille. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin privatif, idéal pour les moments de détente, les repas en extérieur ou les activités en famille. Le bien bénéficie également d'un garage, apportant un véritable confort supplémentaire pour le stationnement et le rangement. Visite sur dossier uniquement

ELEMENTS FINANCIERS

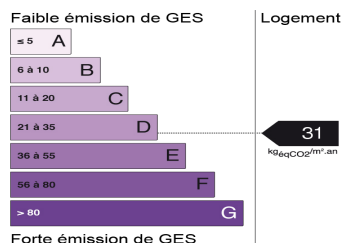
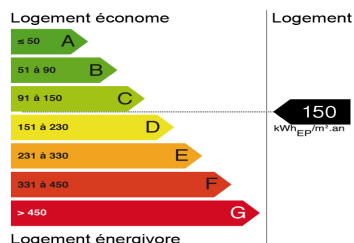
Prix de vente .	1470 euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	euros		
Charges mensuelles	15 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	180 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	plateau
Moyens de transport	Metro 7 et bus 132
Ligne (métro,bus, tram)	7
Station	Villejuif Louis Aragon
Proximité	
Orientation	
Situation	



GROUPE COYSEVOX**65 avenue du Maine****75014 75014 PARIS**

TEL : 01 46 82 39 79

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

HAMIDOUCHE Ferhat

Tel : 01 46 82 39 79

ferhat@coysevox.fr Cabinet **COYSEVOX****Photos du bien**