

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
 TEL : 01 45 30 30 20
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
 Tel : 01 45 30 30 20
 laurent@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

A louer - Grand studio meublé avec balcon

Mandat. 119499

Prix : 1 151 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	0	Surf. habitable	29.17 m²
Chambre(s)	0	Surf. terrain	m²
Etage	2	Surface séjour	m²
Nbre Etages	8	Cave	NON
Type cuisine	coin cuisine équipée	Balcon	0
Type chauffage	collectif	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	OUI
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	béton
Salle d'eau		Année de constr.	1970
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



Rue du Poteau, à 5 min du métro Jules Joffrin, vous trouverez en étage d'un immeuble de standing avec gardien un grand studio meublé qui se compose comme suit : entrée, séjour avec coin cuisine équipée, salle de bains avec WC. Un balcon complète le bien. Bail meublé disponible de suite

ELEMENTS FINANCIERS

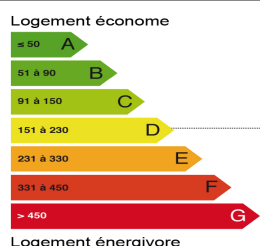
Prix de vente .	1 151 euros	Nombre de lots de la copropriété	50
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	120 euros	Montant annuel de la quote-part	1440 euros
Exclusivité	OUI	de charges courantes :	

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

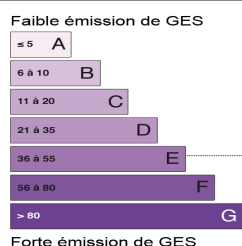
ENVIRONNEMENT

Quartier	Mairie du 18e
Moyens de transport	Métro
Ligne (métro,bus, tram)	oui
Station	Jules Joffrin
Proximité	
Orientation	
Situation	ville



Logement

183
kWh_{EP}/m².an



Logement

43
kgéqCO2/m².an

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

