

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
 TEL : 01 45 30 30 20
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
 Tel : 01 45 30 30 20
 laurent@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

A louer - 2 pièces meublée avec cuisine équipée

Mandat. 96114

Prix : 1 025 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	31.65 m²
Chambre(s)	0	Surf. terrain	m²
Etage	5	Surface séjour	m²
Nbre Etages	5	Cave	NON
Type cuisine	coin cuisine équipée	Balcon	0
Type chauffage	électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	OUI
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	brique
Salle d'eau		Année de constr.	1920
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



Rue Edouard Vaillant. A 10 minutes du métro Anatole France, vous trouverez en étage d'un immeuble début du siècle bien tenu, un joli deux pièces meublé qui se compose comme suit ; entrée, séjour avec coin cuisine, chambre, salle de bains avec WC. Bail simple. Disponible de suite. Premier contact par mail.

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	1 025 euros	Nombre de lots de la copropriété	15
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	35 euros	Montant annuel de la quote-part	420 euros
Exclusivité	NON	de charges courantes :	

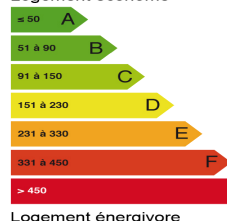
Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Anatole France
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	Oui
Station	Anatole France
Proximité	
Orientation	
Situation	ville

Logement économe



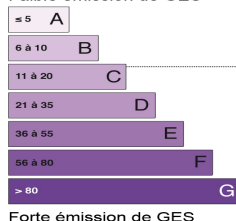
Logement économe

Logement



374 kWh/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement



12 kgéqCO2/m².an

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

