

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
 TEL : 01 45 30 30 20
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
 Tel : 01 45 30 30 20
 laurent@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

A louer - grand 2 pièces refait à neuf

Mandat. 71164

Prix : 1400 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	45,13 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	1	Surface séjour	m²
Nbre Etages	8	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	collectif	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	béton
Salle d'eau		Année de constr.	1960
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



A 5 min du métro Bel Air ou 7 min du métro Cours de Vincennes, vous trouverez en étage et sur jardin d'une résidence de standing un charmant 2 pièces qui se compose comme suit : entrée, séjour, chambre, salle de bains, cuisine séparée, WC séparé. Une cave complète ce bien Fraichement repeint. Bail simple. Disponible de suite. Premier contact par mail.

ELEMENTS FINANCIERS

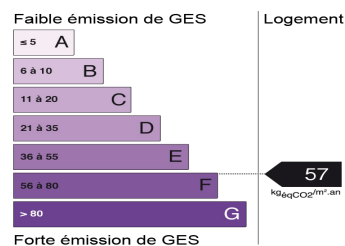
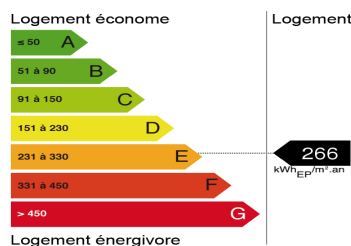
Prix de vente .	1400 euros	Nombre de lots de la copropriété :	40
Taxe foncière	euros		
Charges mensuelles	160 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1920 euros
Exclusivité	OUI		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Bel-Air
Moyens de transport	Metro
Ligne (métro,bus, tram)	Oui
Station	Bel Air
Proximité	
Orientation	
Situation	ville



Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

