Vitry
26 avenue Paul Vaillant Couturier
94400 Vitry-sur-Seine
TEL : 01 46 82 39 79
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

HUBERT Christine
Tel : 06 20 65 86 40
christine@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

A VENDRE - PARIS (75)14ème - Studio 15,31m² Vendu Loué | **Mandat. 5351i** | **Prix : 140 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	**APPARTEMENT**		
Pièce(s)	**1**	Surf. habitable	**15.31 m²**
Chambre(s)	**0**	Surf. terrain	**m²**
Etage	**Rez-de-chaussée**	Surface séjour	**9,35 m²**
Nbre Etages	**0**	Cave	**NON**
Type cuisine	**coin cuisine**	Balcon	**0**
Type chauffage	**radiateur**	Terrasse	**NON**
Etat intérieur	**EXCELLENT**	Meublé	**NON**
Etat extérieur	**EXCELLENT**		
WC	**1**		
Salle de bains	**0**	Type de constr.	**béton**
Salle d'eau		Année de constr.	**1983 - 1988**
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	**OUI**
Séjour	**OUI**	Digicode	**OUI**
		Ascenseur	**NON**
Acces Handi.	**NON**	Piscine	**NON**



PARIS 14ème - Quartier PLAISANCE. Nous vous proposons ce STUDIO de 15m² vendu LOUER. Situé dans une résidence fermée, il se compose d'une entrée avec coin cuisine, d'une pièce à vivre avec rangements et d'une salle d'eau avec WC. Le loyer s'élève à 565 €/ mois charges comprises et le logement est occupé par une locataire sérieuse. Très faibles charges. La Gare Montparnasse et le métro se situé à 5mn à pied ce qui offre une multitude de possibilités pour vos déplacements . À SAISIR VITE !!

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	140 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	1
Taxe foncière	euros		
Charges mensuelles	38 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	456 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Plaisance
Moyens de transport	Train / Métro 4, 6, 12, 13 / Bus 58-92-59-88
Ligne (métro,bus, tram)	Métro 13
Station	Gaîté
Proximité	
Orientation	
Situation	



Vitry
26 avenue Paul Vaillant Couturier
94400 Vitry-sur-Seine
TEL : 01 46 82 39 79
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

HUBERT Christine
Tel : 06 20 65 86 40
christine@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

Photos du bien



