

Vitry
26 avenue Paul Vaillant Couturier
94400 Vitry-sur-Seine
 TEL : 01 46 82 39 79
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial
HUBERT Christine
 Tel : 06 20 65 86 40
 christine@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

Maison familiale avec jardin et terrasse

Mandat. 5340i

Prix : 599 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

| | | | |
|------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|
| Type de bien | MAISON/VILLA | | |
| Pièce(s) | 7 | Surf. habitable | 122.91 m² |
| Chambre(s) | 4 | Surf. terrain | 284 m² |
| Etage | | Surface séjour | 18,63 m² |
| Nbre Etages | 1 | Cave | OUI |
| Type cuisine | américaine | Balcon | 0 |
| Type chauffage | radiateur | Terrasse | NON |
| Etat intérieur | EXCELLENT | Meublé | NON |
| Etat extérieur | EXCELLENT | | |
| WC | 2 | | |
| Salle de bains | 1 | Type de constr. | |
| Salle d'eau | | Année de constr. | 1940 |
| Parking | | | |
| Box ou park. ext | | Interphone | NON |
| Séjour | OUI | Digicode | NON |
| | | Ascenseur | NON |
| Acces Handi. | NON | Piscine | NON |



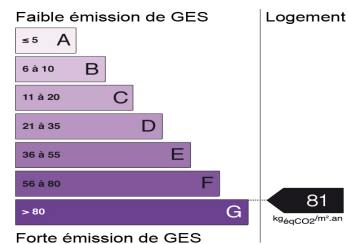
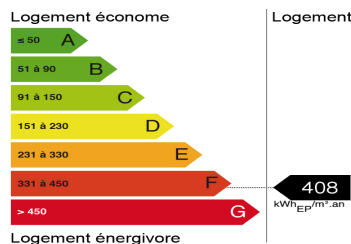
Maison familiale située à deux pas du RER C et des commerces, édifée sur un terrain de 284 m², avec jardin et terrasse sans vis à vis. Elle se compose d'une entrée, wc, une cuisine ouverte sur une salle à manger donnant sur la terrasse, un séjour lumineux et un bureau. À l'étage, un palier dessert quatre chambres, salle de bains et salle d'eau avec douche à l'italienne et WC. S/Sol total avec une buanderie, une chaufferie/ réserve ainsi qu'une grande salle de jeux. Maison idéale pour une famille, offrant de beaux volumes et un extérieur agréable.

ELEMENTS FINANCIERS

| | |
|--------------------|---------------|
| Prix de vente . | 599 000 euros |
| Taxe foncière | 1952 euros |
| Charges mensuelles | euros |
| Exclusivité | OUI |

ENVIRONNEMENT

| | |
|-------------------------|-----------------------------|
| Quartier | VITRY SUR SEINE |
| Moyens de transport | RER C - BUS 180 / 182 / 217 |
| Ligne (métro,bus, tram) | RER C |
| Station | VITRY SUR SEINE |
| Proximité | |
| Orientation | |
| Situation | |



Vitry
26 avenue Paul Vaillant Couturier
94400 Vitry-sur-Seine
TEL : 01 46 82 39 79
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

HUBERT Christine
Tel : 06 20 65 86 40
christine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

