Vitry
26 avenue Paul Vaillant Couturier
94400 Vitry-sur-Seine
TEL : 01 46 82 39 79
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial
HUBERT Christine
Tel : 06 20 65 86 40
christine@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

PAVILLON - Proche RER C et future Ligne 15

Mandat. 5336i

Prix : 318 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	**MAISON/VILLA**		
Pièce(s)	**3**	Surf. habitable	**65 m²**
Chambre(s)	**2**	Surf. terrain	**366 m²**
Etage		Surface séjour	**22,01 m²**
Nbre Etages	**1**	Cave	**NON**
Type cuisine	**séparée**	Balcon	**0**
Type chauffage	**radiateur**	Terrasse	**NON**
Etat intérieur	**BON**	Meublé	**NON**
Etat extérieur	**BON**		
WC	**1**		
Salle de bains		Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	**1940**
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	**NON**
Séjour	**OUI**	Digicode	**NON**
		Ascenseur	**NON**
Acces Handi.	**NON**	Piscine	**NON**



Nous vous proposons cette Maison individuelle située quartier de la Ferme à 10mn du RER C et de la future ligne 15. Elle se compose d'un sous-sol total avec une cave, une pièce d'appoint, une cuisine d'été avec porte donnant accès au jardin. Le rez-de-chaussée surélevé se divise en une entré, un double séjour, une chambre, une salle d'eau, wc. Beau jardin sans vis à vis. Un garage et un atelier complète le bien, l'ensemble sur une passerelle de terrain de 366 m². Un Agrandissement est possible.

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	318 000 euros
Taxe foncière	1600 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	OUI

ENVIRONNEMENT

Quartier	Quartier de la ferme
Moyens de transport	RER C Ardoines - Future Ligne 15
Ligne (métro,bus, tram)	Future ligne 15
Station	Ardoines
Proximité	
Orientation	
Situation	

bilan énergétique

bilan énergétique

Vitry
26 avenue Paul Vaillant Couturier
94400 Vitry-sur-Seine
TEL : 01 46 82 39 79
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

HUBERT Christine
Tel : 06 20 65 86 40
christine@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

Photos du bien



