Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

2 pièces centre ville | **Mandat. 1615G** | **Prix : 1292 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	**APPARTEMENT**		
Pièce(s)	**2**	Surf. habitable	**35 m²**
Chambre(s)	**1**	Surf. terrain	**m²**
Etage	**5**	Surface séjour	**14 m²**
Nbre Etages	**6**	Cave	**NON**
Type cuisine	**séparée**	Balcon	**0**
Type chauffage	**radiateur**	Terrasse	**NON**
Etat intérieur	**BON**	Meublé	**NON**
Etat extérieur	**BON**		
WC	**1**		
Salle de bains	**1**	Type de constr.	**pierre de taille**
Salle d'eau		Année de constr.	**1940**
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	**OUI**
Séjour	**OUI**	Digicode	**OUI**
		Ascenseur	**OUI**
Acces Handi.	**NON**	Piscine	**NON**



rue de l'ancienne Mairie, dans un immeuble début du siècle, vous trouverez en étage sans ascenseur un appartement qui se compose comme suit : entrée, séjour, une chambre, cuisine équipée, salle de bains. Disponible de suite. Bail nu de 3 ans, les meubles sont ceux de l'ancien locataire. Rue de l'Ancienne Mairie, dans un immeuble du début du siècle, découvrez cet appartement situé en étage (sans ascenseur). Il se compose de : Une entrée Un séjour Une chambre Une cuisine équipée Une salle de bains Disponible immédiatement. Location vide (bail nu de 3 ans). Les meubles présents dans le logement sont ceux de l'ancien locataire et ne sont pas inclus dans la location. Pour obtenir un créneau de visite : Merci de remplir les champs situés sur la droite de l'annonce : Nom Prénom Téléphone et Adresse e-mail Ajoutez ensuite un message personnalisé, puis cliquez sur « Envoyer le message ». Nous reviendrons vers vous afin de convenir d'un créneau de visite.

ELEMENTS FINANCIERS

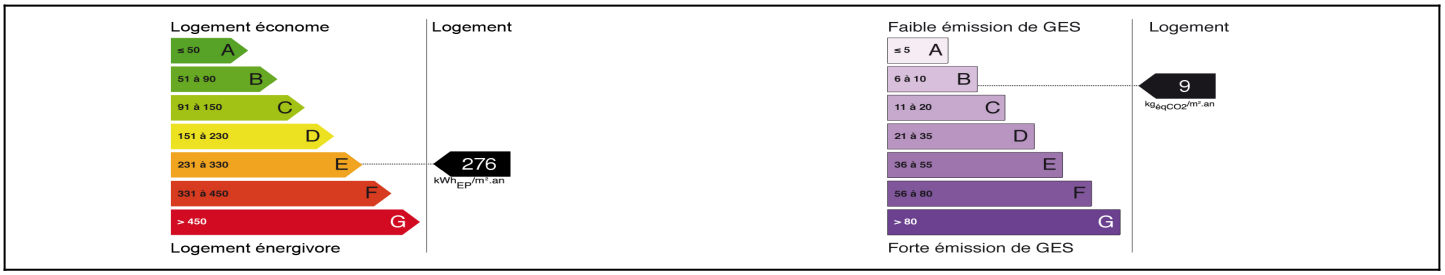
Prix de vente .	1292 euros	Nombre de lots de la copropriété :	25
Taxe foncière	euros		
Charges mensuelles	70 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	840 euros
Exclusivité	OUI		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Centre ville
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	ville


Logement économe
≤ 50 A
51 à 90 B
91 à 150 C
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G
Logement énergivore
Logement
276
kWhEP/m².an
Faible émission de GES
≤ 5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E
56 à 80 F
> 80 G
Forte émission de GES
Logement
9
kg éqCO2/m².an

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

Photos du bien

