

75013 - Avenue d'Italie 3 pièces fraîchement repeint

Mandat. 1069L

Prix : 1543.26 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

| | | | |
|------------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Type de bien | APPARTEMENT | | |
| Pièce(s) | 3 | Surf. habitable | 57 m² |
| Chambre(s) | 2 | Surf. terrain | m² |
| Etage | 1 | Surface séjour | m² |
| Nbre Etages | 1 | Cave | NON |
| Type cuisine | séparée | Balcon | 0 |
| Type chauffage | électrique | Terrasse | NON |
| Etat intérieur | EXCELLENT | Meublé | NON |
| Etat extérieur | EXCELLENT | | |
| WC | 1 | | |
| Salle de bains | 0 | Type de constr. | brique |
| Salle d'eau | | Année de constr. | 1920 |
| Parking | | | |
| Box ou park. ext | | Interphone | OUI |
| Séjour | OUI | Digicode | OUI |
| | | Ascenseur | NON |
| Acces Handi. | NON | Piscine | NON |



Metro Porte d'Italie ou Jussieu. Sur l'avenue d'Italie, vous trouverez en premier et dernier étage d'un immeuble debut du siècle dernier un appartement 3 pièces qui se compose comme suit : entrée, grand séjour de 21m², deux chambres de 11 et 8m² m², salle d'eau avec WC, dressing. Bail simple. Fraichement repeint. Disponible de suite.

ELEMENTS FINANCIERS

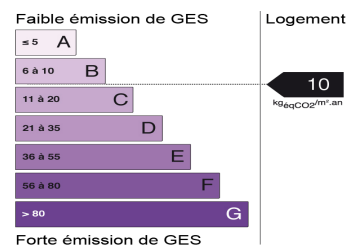
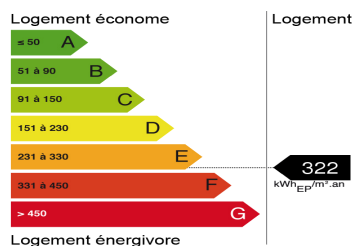
| | | | |
|--------------------|---------------|--|------------|
| Prix de vente . | 1543.26 euros | Nombre de lots de la copropriété : | 0 |
| Taxe foncière | euros | | |
| Charges mensuelles | 150 euros | Montant annuel de la quote-part de charges courantes : | 1800 euros |
| Exclusivité | OUI | | |

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

| | |
|-------------------------|----------------|
| Quartier | Place d'Italie |
| Moyens de transport | |
| Ligne (métro,bus, tram) | Jussieu |
| Station | |
| Proximité | |
| Orientation | |
| Situation | ville |



Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

