Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

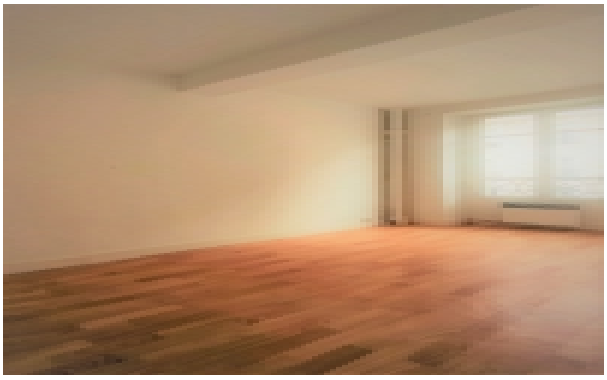
LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

A VENDRE PARIS (75015) Croix Nivert, appartement 3 pièces de 34 m² | **Mandat. 5124i** | **Prix : 339 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	**APPARTEMENT**		
Pièce(s)	**3**	Surf. habitable	**35 m²**
Chambre(s)	**2**	Surf. terrain	**m²**
Etage	**3**	Surface séjour	**m²**
Nbre Etages	**5**	Cave	**NON**
Type cuisine	**séparée**	Balcon	**0**
Type chauffage	**radiateur**	Terrasse	**NON**
Etat intérieur	**BON**	Meublé	**NON**
Etat extérieur	**BON**		
WC	**1**		
Salle de bains	**0**	Type de constr.	**brique**
Salle d'eau		Année de constr.	**1920**
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	**NON**
Séjour	**OUI**	Digicode	**OUI**
		Ascenseur	**NON**
Acces Handi.	**NON**	Piscine	**NON**



A VENDRE PARIS (75015) Croix Nivert, appartement traversant est/ouest configuré en 3 pièces, d'une surface de 34,15 m² Carrez situé entre les stations Commerce et Félix Faure au 3ème étage sans ascenseur d'un immeuble ancien. Le bien comprend une pièce à vivre ouvrant sur une cuisine séparée orientée ouest, une salle d'eau avec WC et sur un dégagement desservant 2 chambres orientées est. Nombreux commerces et ligne 8 du métro à proximité.

ELEMENTS FINANCIERS

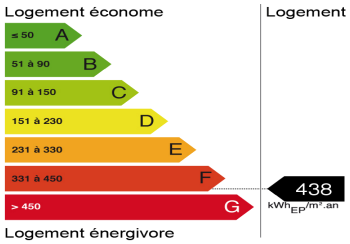
Prix de vente .	339 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	20
Taxe foncière	469 euros		
Charges mensuelles	120 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1440 euros
Exclusivité	OUI		

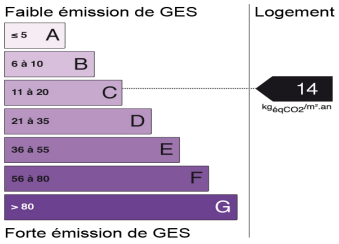
Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	COMMERCE
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	COMMERCE
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	ville





Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

LANGEVIN Laurent
Tel : 01 45 30 30 20
laurent@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

Photos du bien



