

FONCIER LOGIS - COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX****A LOUER SAINT-OUEN (93) M° MAIRIE DE ST OUEN - 3
PIECES VIDE****Mandat. 5053L****Prix : 1 350 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	3	Surf. habitable	65 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	4	Surface séjour	26 m²
Nbre Etages	0	Cave	NON
Type cuisine	américaine équipée	Balcon	0
Type chauffage	collectif radiateur	Terrasse	OUI
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	2015
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	OUI	Piscine	NON



**A LOUER SAINT-OUEN (93) M° MAIRIE DE ST OUEN - 3
PIECES VIDE** Au sein du nouvel éco-quartier des docks superbe 3 pièces sans perte de place situé au 4ème étage avec ascenseur d'une résidence récente (2015) de standing et sécurisée. Le bien comprend un séjour avec une cuisine équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, WC séparés et une salle de bain. En complément une belle terrasse de 11 m². Location vide disponible fin mars.

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	1 350 euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	1 137 euros		
Charges mensuelles	150 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1800 euros
Exclusivité	NON		

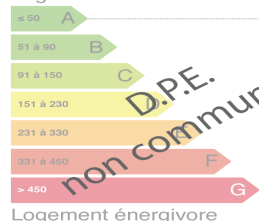
Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Quartier Saint-Ouen
Moyens de transport	métro lignes 13 et 14
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 13
Station	Mairie de St Ouen
Proximité	
Orientation	
Situation	ville

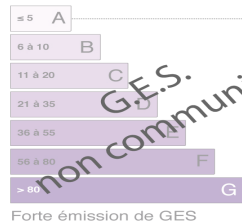
Logement économe



Logement

kWh_{EP}/m².an

Faible émission de GES



Logement

kgéqCO2/m².an

Forte émission de GES

FONCIER LOGIS - COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

