

TRADITION VIAGER COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 PARIS
 TEL : 01 58 01 10 10
 E- mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ANTRI Sammy
 Tel : 06 95 91 99 81
 s.antri@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

VINCENNES (94) métro Croix - VIAGER OCCUPE
Dame 86 ans.

Mandat. 4798V

Prix : 352 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	44 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage		Surface séjour	m²
Nbre Etages	5	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	individuel gaz	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



VINCENNES (94) métro Croix de Chavaux - VIAGER OCCUPE Dame 86 ans. Appartement de 44 m² au 1er étage sans ascenseur. Il se compose d'1 entrée, 1 salon-salle à manger, 1 cuisine, 1 salle de bains, WC, cave. Environnement calme et agréable - proche commerces. Transport en commun (bus - Métro à 650 mètres environ). Ravalement en 2018. VALEUR VÉNALE DU BIEN: 352 000 ? / CONDITIONS DE VENTE: BOUQUET : 109 500 ? honoraires inclus (les honoraires d'agence charge vendeur)/ Rentes mensuelles indexées de 1 650 ? / RÉF : 4798V

ELEMENTS FINANCIERS

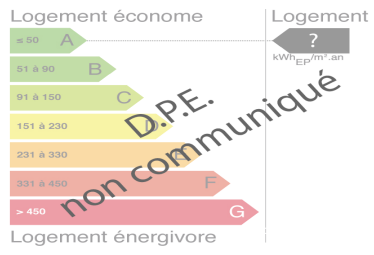
Prix de vente .	352 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1476 euros
Charges mensuelles	123 euros		
Exclusivité	OUI		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

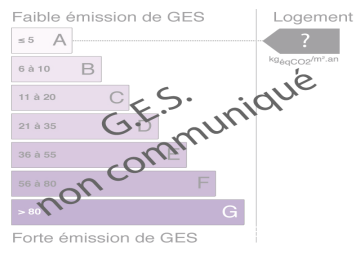
Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Vincennes
Moyens de transport	bus, métro
Ligne (métro,bus, tram)	Ligne 9
Station	
Proximité	
Orientation	sud
Situation	



Logement ?
kWh_{EP}/m².an



Logement ?
kgEqCO₂/m².an

D.P.E.
non communiqué

G.E.S.
non communiqué

TRADITION VIAGER COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 PARIS
TEL : 01 58 01 10 10
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

ANTRI Sammy
Tel : 06 95 91 99 81
s.antri@coysevox.fr

Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

