

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 PARIS**

TEL : 01 42 52 20 75

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

GHOUILIA GIACCARDI Sarah

Tel : 07 84 91 34 04

sarah@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****Joli 3 pièces avec terrasse ensoleillée et 2 places de parking****Mandat. 4777i****Prix : 285 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	3	Surf. habitable	65 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	3	Surface séjour	m²
Nbre Etages	0	Cave	NON
Type cuisine	aucune	Balcon	0
Type chauffage	radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	2008
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



Venez découvrir, à moins de 10min de la gare de Choisy le Roi ce joli Appartement 3 pièces de 65 m² au 3ème étage avec ascenseur dans bel immeuble récent. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec terrasse et balcon, d'une cuisine, d'un couloir desservant la partie nuit : 2 chambres avec dressing intégrés donnant sur jardin calme, d'une salle de bains avec emplacement machine à laver et des WC séparés. Nombreux rangements. Le bien dispose de 2 places de parking Visite virtuelle disponible. A ne pas manquer !!! Pour plus de renseignement ou pour organiser une visite contactez votre agence FONCIER LOGIS. Charges annuelles 1700 €

ELEMENTS FINANCIERS

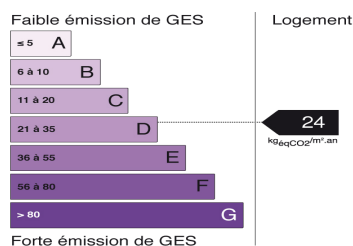
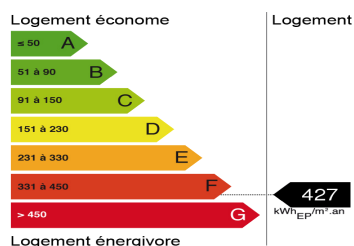
Prix de vente .	285 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	74
Taxe foncière	1576 euros		
Charges mensuelles	140 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1680 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	RER C Choisy le roi
Ligne (métro,bus, tram)	RER C
Station	choisy le roi
Proximité	
Orientation	
Situation	ville



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 PARIS

TEL : 01 42 52 20 75

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

GHOUILIA GIACCARDI Sarah

Tel : 07 84 91 34 04

sarah@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

