

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

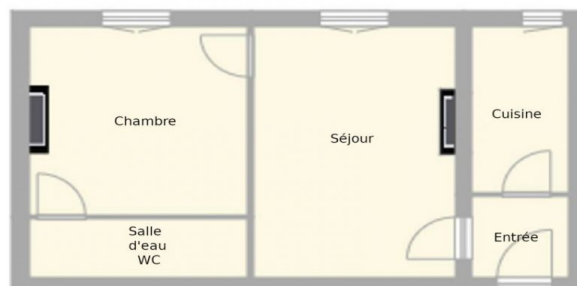
Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****A VENDRE - PARIS (75018) rue de la chapelle - rue des roses****Mandat. 4704i****Prix : 282 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	31 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	1	Surface séjour	12,50 m²
Nbre Etages	5	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur	PASSABLE	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1900
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



PARIS (75018) RUE DE LA CHAPELLE-RUE DES ROSES A 300 m du Métro Marx Dormoy, Dans bon immeuble ancien bien entretenu avec digicode, au 1er étage sur cour, ensoleillé et calme, F2 à rafraîchir comprenant : entrée, séjour, cuisine, une chambre, salle d'eau avec WC, parquet, fenêtres PVC double vitrage, faibles charges, bénéficie d'une cave en sous-sol. Nbre de lots principaux : 68. Charges Moyennes Annuelles : 900,00 Euros. REF 4704i

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	282 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	0
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	75 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	900 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	RUE DE LA CHAPELLE RUE DES ROSES
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 12
Station	marx dormoy
Proximité	
Orientation	EST
Situation	

Logement économe



Logement économe

Logement

kWh_{EP}/m².an

?

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

kWh_{GES}/m².an

?

FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

