

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

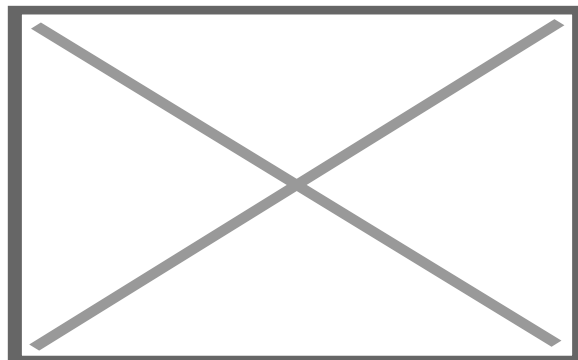
Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****DUHESME ALBERT KAHN****Mandat. 4606i****Prix : 280 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	4	Surf. habitable	43 m²
Chambre(s)	3	Surf. terrain	m²
Etage	7	Surface séjour	m²
Nbre Etages	7	Cave	NON
Type cuisine	aucune	Balcon	0
Type chauffage	individuel électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur	DEGRADE	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1900
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	NON	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



DUHESME ALBERT KAHN Au 7ème étage avec ascenseur, à gauche 1ère porte droite : Lot n° 33, Une chambre, au sous-sol un réduit n° 28. 2ème porte à droite Lot n° 34, Une chambre et Une cuisine. Porte au fond Lot n° 35, Une chambre. Porte à gauche Lot n° 36, Une chambre. Les Lots 35 et 36 forment un seul et même studio. Lot n° 37, la pleine propriété exclusive et particulière du palier à l'aplomb des W-C. Lot n° 38, la pleine propriété exclusive et particulière des W-C du palier gauche.

ELEMENTS FINANCIERS

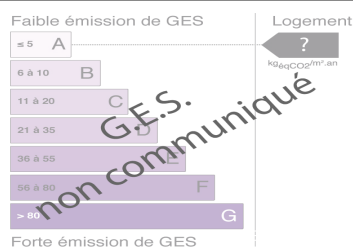
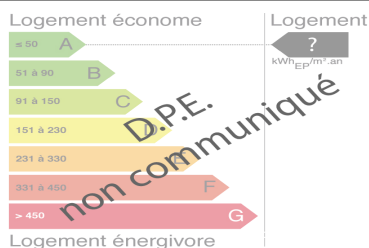
Prix de vente .	280 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	29
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	142 euros	Montant annuel de la quote-part	1704 euros
Exclusivité	NON	de charges courantes :	

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	DUHESME ALBERT KAHN
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	4 ou 12
Station	JULES JOFFRIN ou SIMPLON
Proximité	
Orientation	
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien