

FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

 E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

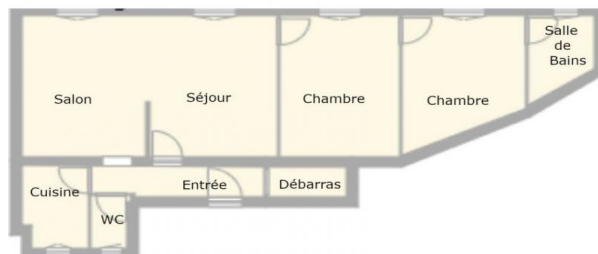
RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr
 **Cabinet COYSEVOX**
PARIS (75018) ORDENER MAIRIE
Mandat. 4525i
Prix : 532 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	4	Surf. habitable	57 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	1	Surface séjour	12 m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	individuel gaz radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1880
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



RUE ORDENER PROCHE MAIRIE. Dans bel immeuble ancien avec digicode et interphone, cet appartement de 56,50 m² est situé à deux pas de la mairie du 18ème et de tous ses commerces. Il comprend : entrée, débarras, cuisine, séjour salon de 23 m², salle de bains avec fenêtre, WC séparés, 2 chambres. belle hauteur sous plafond. Appartement à rafraîchir. Il bénéficie d'une cave au sous-sol. Libre le 15 septembre 2019. Nbre de lots principaux : 26. Charges Moyennes Annuelles : 1.588 Euros.

ELEMENTS FINANCIERS

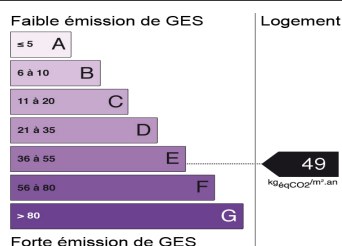
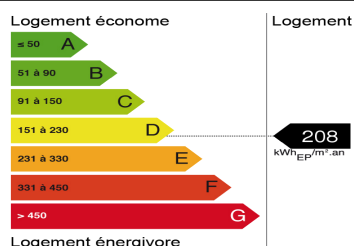
Prix de vente .	532 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	26
Taxe foncière	700 euros		
Charges mensuelles	132 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1584 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	MAIRIE DU XVIIIème
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	4 ou 12
Station	JULES JOFFRIN ou SIMPLON
Proximité	
Orientation	Sud
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

