

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****PARIS (75018) BELLIARD POTEAU****Mandat. 4503i****Prix : 315 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	41 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	2	Surface séjour	14 m²
Nbre Etages	7	Cave	NON
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	collectif radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1930
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



PARIS (75018) BELLIARD POTEAU Dans un bon immeuble ancien 1930 bien entretenu et sécurisé avec code, interphone, gardien, ascenseur, chauffage collectif, cet appartement de 41 m² se compose de entrée, salle de bains avec WC plus fenêtre, cuisine pouvant s'ouvrir à l'américaine sur le séjour, chambre, donnant sur cour, clair, calme, (A RAFRAICHIR). Libre le 01 février 2020 suite au congé pour vente délivré au locataire. Nbre de lots principaux : 1070. Charges Moyennes Annuelles : 2.080 Euros.

ELEMENTS FINANCIERS

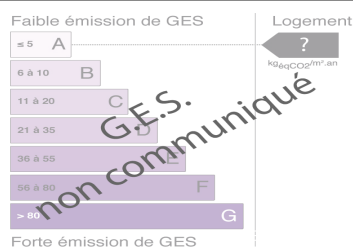
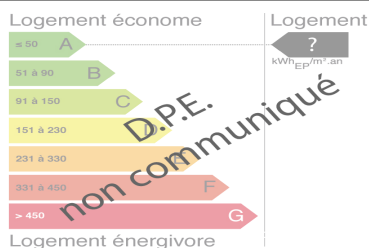
Prix de vente .	315 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	1070
Taxe foncière	euros		
Charges mensuelles	173 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	2076 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	BELLIARD POTEAU
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	4 ou 12
Station	PORTE DE CLIGNANCOURT ou JULES JOFFRIN
Proximité	
Orientation	
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles
Tel : 07 84 95 13 49
gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

