GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie
Tel : 07 62 50 15 12
sylvie@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

PARIS (75018) petite ceinture verte - VIAGER OCCUPE Monsieur 76 ans

Mandat. 4541V

Prix : 1 500 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	**MAISON/VILLA**		
Pièce(s)	**6**	Surf. habitable	**126 m²**
Chambre(s)	**4**	Surf. terrain	**238 m²**
Etage		Surface séjour	**14.27 m²**
Nbre Etages	**0**	Cave	**OUI**
Type cuisine	**séparée**	Balcon	**0**
Type chauffage	**gaz radiateur**	Terrasse	**OUI**
Etat intérieur	**BON**	Meublé	**NON**
Etat extérieur	**BON**		
WC	**2**		
Salle de bains	**1**	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	**NON**
Séjour	**OUI**	Digicode	**OUI**
		Ascenseur	**NON**
Acces Handi.	**NON**	Piscine	**NON**

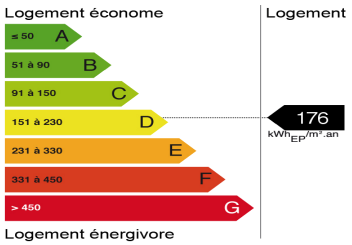
PARIS (75018) - VIAGER OCCUPE Monsieur 76 ans. Maison individuelle de 6 pièces, de 126 m², Elle se compose, au Rez de Chaussée, d'1 entrée, 1 salon, 1 salle à manger et 1 cuisine ouverte sur une cour paysagée et fermée de 200 m² environ, au 1er étage 2 chambres, 1 salle d'eau avec WC, au 2ème étage, 2 chambres. Sous-sol de 70 m² carrelé (ancien métro). Parquet et cheminées. Très bon investissement. VALEUR VÉNALE DU BIEN: 1 500 000 ? / CONDITIONS DE VENTE: BOUQUET : 975 000 ? honoraires inclus (honoraires 5% TTC soit un prix hors honoraires d'agence de 900 000 ?, les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur) / Sans rente / RÉF : 4541V /

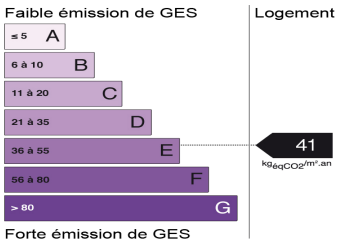
ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	1 500 000 euros
Taxe foncière	1478 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	NON

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	ville





GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie
Tel : 07 62 50 15 12
sylvie@coysevox.fr

Cabinet COYSEVOX

Photos du bien