

**TRADITION VIAGER - Cabinet
COYSEVOX**
90 bd de Grenelle
75015 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine
Tel : 07 61 52 14 44
sandrine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

**MANOSQUE (04) VIAGER LIBRE Dame 78 ans
Monsieur 79 ans**

Mandat. 4410V

Prix : 240 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	6	Surf. habitable	171 m²
Chambre(s)	0	Surf. terrain	m²
Etage		Surface séjour	m²
Nbre Etages	0	Cave	OUI
Type cuisine	aucune	Balcon	0
Type chauffage	radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	0		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



MANOSQUE (04) VIAGER LIBRE Dame 78 ans
Monsieur 79 ans : appartement de charme 6/7 pièces
atypique de 171 m² en centre-ville avec vue imprenable
sur les toits d'un côté, sur les collines de l'autre, au
dernier étage avec ascenseur dans immeuble bourgeois.
Appartement traversant et lumineux. Situé sur une
promenade. Double orientation Est-Ouest. Entièrement
rénové, il se compose d'une entrée avec puits de lumière,
séjour 85 m² avec cheminée, cuisine équipée + loggia, 4
chambres, salle de bain, salle d'eau, toilettes. Hauts
plafonds, baies vitrées, climatisation. Très belles
prestations. Coup de coeur assuré. 20 km de ITER.
Proximité des commerces. VALEUR VENALE DU BIEN :
240 000 ? / BOUQUET : 70 000 ? Honoraires d'Agence
Inclus à la charge du vendeur / RENTE MENSUELLE :
1354 ? / RÉF: 4410V

ELEMENTS FINANCIERS

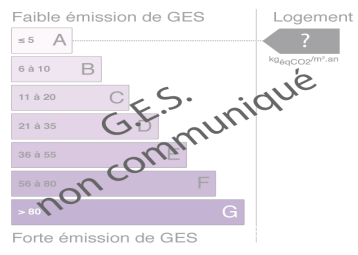
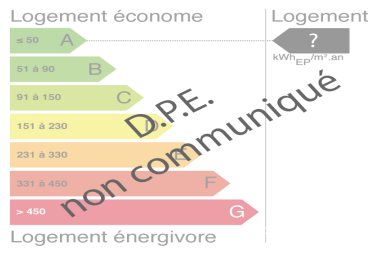
Prix de vente .	240 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	1710 euros	Montant annuel de la quote-part de charges	3840 euros
Charges mensuelles	320 euros	courantes :	
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

*Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965
et de l'article L.615-6 du CCH.*

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	bus urbain
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	ville



**TRADITION VIAGER - Cabinet
COYSEVOX**
90 bd de Grenelle
75015 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine
Tel : 07 61 52 14 44
sandrine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

