

**COYSEVOX VIAGER**  
**65 avenue du Maine**  
**75018 PARIS**  
 TEL : 01 58 01 10 10  
 E-mail : contact@coysevox.fr  
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ANTRI Sammy  
 Tel : 06 95 91 99 81  
 s.antri@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

**CHATILLON (92320) Métro Chatillon-Montrouge - VIAGER**  
**OCCUPE Monsieur 88 ans**

**Mandat. 4404V**

**Prix : 275 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>3</b>	Surf. habitable	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>2</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage		Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>0</b>	Cave	<b>OUI</b>
Type cuisine	<b>séparée</b>	Balcon	<b>0</b>
Type chauffage	<b>radiateur</b>	Terrasse	<b>NON</b>
Etat intérieur	<b>PASSABLE</b>	Meublé	<b>NON</b>
Etat extérieur	<b>PASSABLE</b>		
WC	<b>1</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1956</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	<b>NON</b>
Séjour	<b>OUI</b>	Digicode	<b>OUI</b>
		Ascenseur	<b>OUI</b>
Acces Handi.	<b>NON</b>	Piscine	<b>NON</b>



CHATILLON (92320) Métro Chatillon-Montrouge - VIAGER  
 OCCUPE Monsieur 88 ans. Appartement de 3 pièces d'une surface de 57 m<sup>2</sup> construit en 1956, au RDC surélevé. Il est composé d'une entrée, une cuisine équipée, 1 séjour/salle à manger de 25 m<sup>2</sup>, d'un bureau, 1 chambre, 1 salle de bain, WC individuels. Cave, 1 place de parking extérieur. Situation idéale proche métro ligne 13 et en face de la station Vauban du tram.  
 VALEUR VÉNALE DU BIEN: VENDU / RÉF : 4404V /

ELEMENTS FINANCIERS

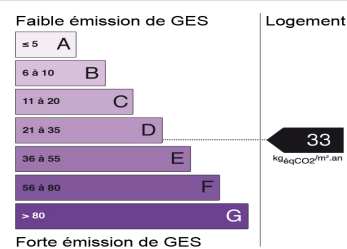
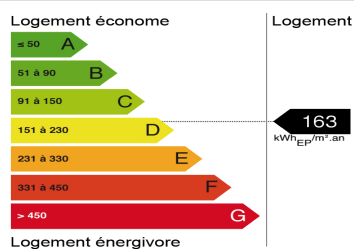
Prix de vente .	275 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	0
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	174 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	2088 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**COYSEVOX VIAGER**  
65 avenue du Maine  
75018 PARIS  
TEL : 01 58 01 10 10  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

ANTRI Sammy  
Tel : 06 95 91 99 81  
[s.antri@coysevox.fr](mailto:s.antri@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

