

**GROUPE COYSEVOX**  
**65 avenue du Maine**  
**75015 Paris**  
 TEL : 01 45 30 30 20  
 E- mail : contact@coysevox.fr  
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie  
 Tel : 07 62 50 15 12  
 sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

**PARIS (75017) métro Brochant - Viager libre - Dame 74 ans**

**Mandat. 4384V**

**Prix : VENDU euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>3</b>	Surf. habitable	<b>49.06 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>2</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>4</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>6</b>	Cave	<b>OUI</b>
Type cuisine	<b>aucune</b>	Balcon	<b>0</b>
Type chauffage	<b>gaz radiateur</b>	Terrasse	<b>NON</b>
Etat intérieur	<b>PASSABLE</b> Meublé		<b>NON</b>
Etat extérieur	<b>PASSABLE</b>		
WC	<b>1</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1700</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	<b>OUI</b>
Séjour	<b>OUI</b>	Digicode	<b>OUI</b>
		Ascenseur	<b>NON</b>
Acces Handi.	<b>NON</b>	Piscine	<b>NON</b>



PARIS (75017) métro Brochant - Viager libre - Dame 74 ans. Appartement de 3 pièces, au 4ème sans ascenseur. il se compose d'1 entrée, 1 salon-salle à manger, 1 cuisine, 1 salle de bains, 2 chambres en enfilade, WC indépendants, placards. 1 cave. A proximité du square des Batignolles et du parc Martin Luther-King. VENDU RÉF : 4384V /

ELEMENTS FINANCIERS

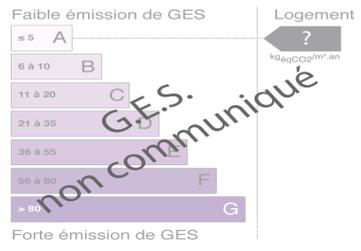
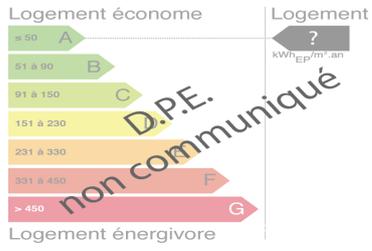
Prix de vente .	VENDU euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	362 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1824 euros
Charges mensuelles	152 euros		
Exclusivité	OUI		

*Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.*

*Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.*

ENVIRONNEMENT

Quartier	Brochant
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 13
Station	Brochant
Proximité	
Orientation	
Situation	



**GROUPE COYSEVOX**  
65 avenue du Maine  
75015 Paris  
TEL : 01 45 30 30 20  
E- mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie  
Tel : 07 62 50 15 12  
[sylvie@coysevox.fr](mailto:sylvie@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

