

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

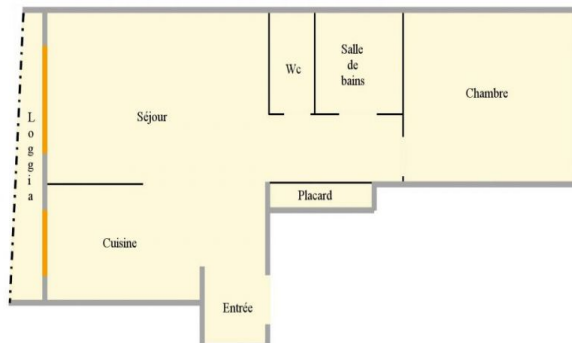
RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX****A VENDRE PARIS 75018 POTEAU MONTCALM****Mandat. 4295i****Prix : 335 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	40 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	1	Surface séjour	13 m²
Nbre Etages	7	Cave	OUI
Type cuisine	aucune	Balcon	1
Type chauffage	collectif radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1966
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



A VENDRE PARIS 75018 POTEAU MONTCALM Dans immeuble récent de Bon Standing, très beau F2 tout confort de 40 m² en très bon état général, au 1er étage avec ascenseur, traversant sur rue et cour, séjour 13 m² pouvant être ouvert avec une cuisine aménagée et équipée de 5 m², salle de bains, WC séparés, placard, balcon sur le devant. Une cave au sous-sol. Nbre de lots principaux : 24. Charges Moyennes Annuelles : 2.100 Euros. REF: 4295i

ELEMENTS FINANCIERS

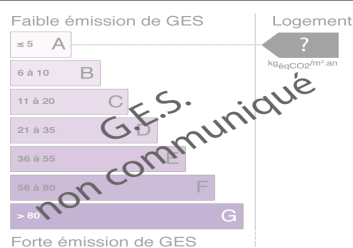
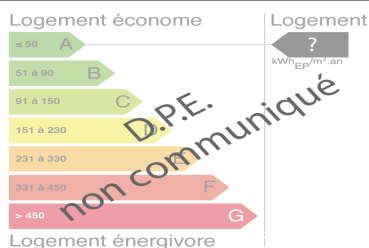
Prix de vente .	335 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	24
Taxe foncière	540 euros		
Charges mensuelles	175 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	2100 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	POTEAU MONTCALM
Moyens de transport	METRO + BUS
Ligne (métro,bus, tram)	lignes 12 ou 4
Station	JULES JOFFRIN ou PORTE DE CLIGNANCOURT
Proximité	
Orientation	Sud
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien