

FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 PARIS
 TEL : 01 42 52 20 75
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

GOUTET Thomas
 Tel : 07 84 91 34 04
 t.goutet@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

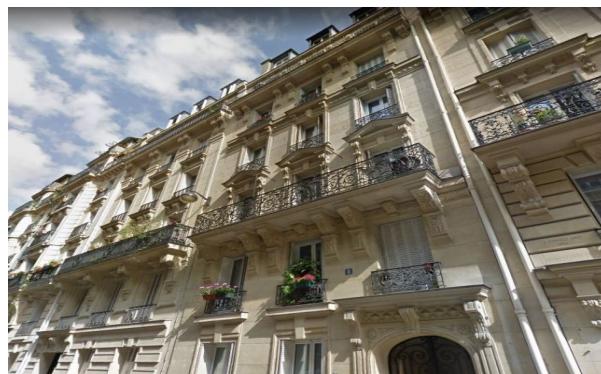
PARIS (75018) - Grandes Carrières - studio

Mandat. 4254i

Prix : 128 400 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	1	Surf. habitable	13 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	6	Surface séjour	m²
Nbre Etages	6	Cave	NON
Type cuisine	coin cuisine	Balcon	0
Type chauffage	électrique radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	0		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1900
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	NON	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



PARIS (75018) - Grandes Carrières - studio Proche des transports et commerces, dans une rue calme, bel immeuble PdeT, au dernier étage sur cour, studio comprenant une pièce principale avec un coin cuisine ainsi qu'une salle d'eau avec lavabo, douche et sani-broyeur. Bon état général, double vitrage, belle hauteur sous plafond, gardien. IDÉAL PREMIER ACHAT ou INVESTISSEMENT. copropriété de 26 lots - charges annuelles 420€ - honoraires acquéreur 7% REF : 4254i

ELEMENTS FINANCIERS

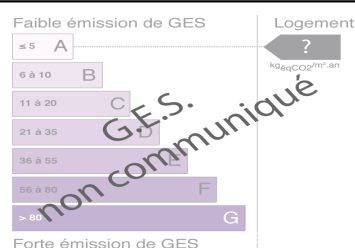
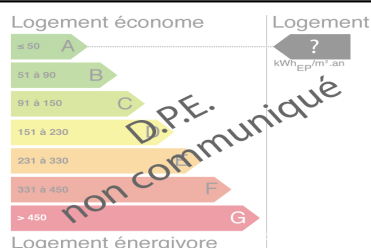
Prix de vente .	128 400 euros	Nombre de lots de la copropriété :	26
Taxe foncière	135 euros		
Charges mensuelles	35 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	420 euros
Exclusivité	OUI		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Grandes Carrières
Moyens de transport	Metro Bus
Ligne (métro,bus, tram)	oui
Station	Guy Moquet
Proximité	
Orientation	
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 PARIS
TEL : 01 42 52 20 75
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

GOUTET Thomas
Tel : 07 84 91 34 04
t.goutet@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

