

FONCIER LOGIS - COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****A VENDRE PARIS 75015- M° Motte Picquet - studio - 26 m2****Mandat. 4252 i****Prix : 235 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	1	Surf. habitable	26 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	0	Surface séjour	m²
Nbre Etages	3	Cave	NON
Type cuisine	coin cuisine équipée	Balcon	0
Type chauffage	individuel électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur	PASSABLE	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1880
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



A VENDRE PARIS 75015- M° Motte Picquet - studio - 26 m2 Au coeur du Village Violet beau studio à rafraichir en rez de chaussée d'une petite copropriété de 3 étages. Le bien comprend une cuisine ouverte sur séjour/chambre et une salle d'eau avec WC. Lumineux (orienté sud) et spacieux avec une belle hauteur sous plafond de 3,30 m. Ravalement voté et payé en cours Idéal investisseur ou 1er achat.

ELEMENTS FINANCIERS

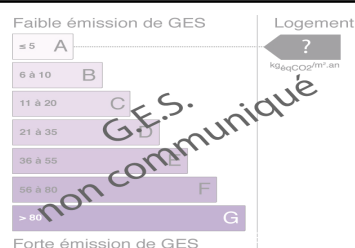
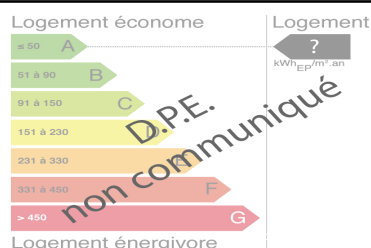
Prix de vente .	235 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	9
Taxe foncière	427 euros		
Charges mensuelles	100 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1200 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Motte Picquet
Moyens de transport	ligne 6,8 et 10
Ligne (métro,bus, tram)	lignes 6,8 et 10
Station	Motte Picquet
Proximité	
Orientation	sud
Situation	ville



FONCIER LOGIS - COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

