

FONCIER LOGIS - COYSEVOX
90 boulevard de Grenelle
75015 PARIS
 TEL : 01 88 32 95 05
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial
 DJADI Reza
 Tel : 06 60 82 83 89
 reza@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

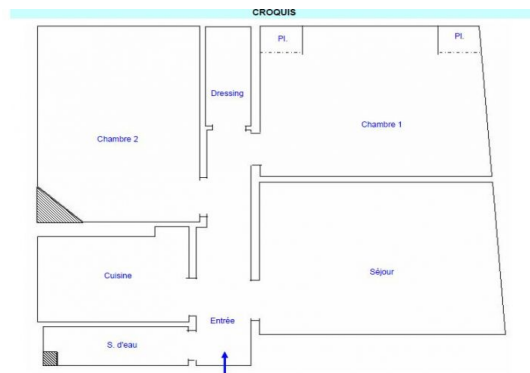
A VENDRE - PARIS (75015) - M°DUPEIX - 2/3 PIECES - 47m²

Mandat. 4206i

Prix : 539 700 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	3	Surf. habitable	47 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	4	Surface séjour	m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	DEGRADE	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1900
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



A VENDRE - PARIS (75015) - M°DUPEIX - 2/3 PIECES - 47m²
 Rare sur le secteur, venez découvrir ce petit 3p, transformable en 2p, il est traversant au 4ème étage d'un immeuble ancien. Très bon plan en étoile, belle hauteur sous plafond. Travaux à prévoir, du potentiel pour cet appartement situé entre Duplex et Motte-Picquet-Grenelle. Dressing et cave complètent ce lot. Au pied des transports - écoles - commerces Idéal jeune couple - 1er achat - retraite sur Paris - pied à terre FAIRE OFFRE ! PRIX DE VENTE : 539 700 € honoraires inclus (honoraires : 5% TTC soit un prix hors honoraires d'agence de 514 000 €, les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur)/REF : 4206i Agent Commercial mandataire en immobilier inscrit au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du tribunal de Paris, sous le numéro 2015AC00524

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	539 700 euros	Nombre de lots de la copropriété	20
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	140 euros	Montant annuel de la quote-part	1680 euros
Exclusivité	OUI	de charges courantes :	

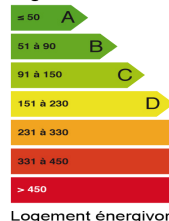
Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Dupleix - Motte-Piquet
Moyens de transport	LIGNE 6
Ligne (métro,bus, tram)	Ligne 6
Station	Dupleix - Motte-Piquet
Proximité	
Orientation	Sud et Ouest
Situation	ville

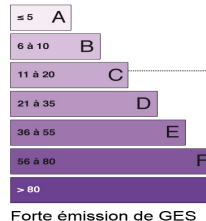
Logement économe



Logement



Faible émission de GES



Logement



FONCIER LOGIS - COYSEVOX

90 boulevard de Grenelle

75015 PARIS

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

DJADI Reza

Tel : 06 60 82 83 89

reza@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

