

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****PROCHE PLACE ALBERT KAHN – RUE DU MONT CENIS****Mandat. 4177i****Prix : 212 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	27 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	0	Surface séjour	12 m²
Nbre Etages	5	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1890
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



PARIS XVIIIème SIMPLON – PROCHE PLACE ALBERT KAHN – RUE DU MONT CENIS Dans bon immeuble ancien bien entretenu avec digicode, au Rez de chaussée sur passage, calme, exposition sud ouest, F2 de 27,41 m² avec 3,09 m de hauteur sous plafond, comprenant : entrée, séjour, cuisine, une chambre, salle d'eau avec WC, bénéficie d'une cave en sous-sol. Nombre de lots principaux : 21. Charges Moyennes Annuelles : 1.600,00 Euros. REF 4177i

ELEMENTS FINANCIERS

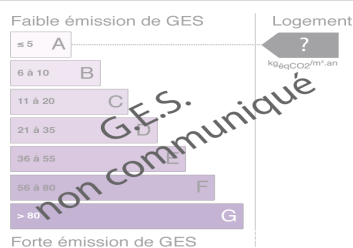
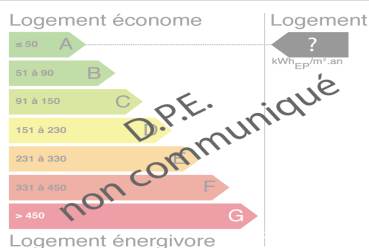
Prix de vente .	212 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	21
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	133 euros	Montant annuel de la quote-part	1596 euros
Exclusivité	NON	de charges courantes :	

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	PROCHE PLACE ALBERT KAHN – RUE DU MONT CENIS
Moyens de transport	METRO + BUS
Ligne (métro,bus, tram)	lignes 12 ou 4
Station	PORTE DE CLIGNANCOURT ou JULES JOFFRIN
Proximité	
Orientation	sud-ouest
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

