

GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
 TEL : 01 45 30 30 20
 E- mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie
 Tel : 07 62 50 15 12
 sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

PARIS (75018) métro Guy Moquet - VIAGER OCCUPE
Dame 72 ans

Mandat. 4170V

Prix : 356 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	46 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	4	Surface séjour	m²
Nbre Etages	12	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	1
Type chauffage	collectif	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



PARIS (75018) métro Guy Moquet - VIAGER OCCUPE
 Dame 72 ans Appartement de 46 m², de 2 pièces, au
 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'1 entrée
 avec placards, 1 séjour-salle à manger ouvert sur 1
 chambre, 1 cuisine aménagée, 1 salle de bains avec WC.
 Ouverture de la loggia sur la chambre et le séjour. Cave,
 à proximité des commerces et des transports. très bon
 état. VALEUR VENALE DU BIEN: 356 000 ? /
 CONDITIONS DE VENTE: BOUQUET :55 000 ?
 honoraires inclus (honoraires 5.6% TTC soit un prix hors
 honoraires d'agence de 35 000 ?, les honoraires
 d'agence seront intégralement à la charge de
 l'acquéreur)/ Rentes mensuelles indexées de 589.96 ? /
 REF : 4170V /

ELEMENTS FINANCIERS

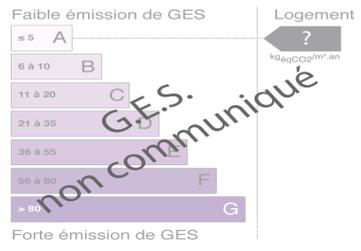
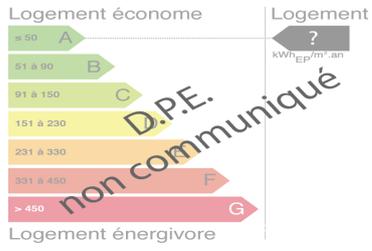
Prix de vente .	356 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	850 euros	Montant annuel de la quote-part de charges	2400 euros
Charges mensuelles	200 euros	courantes :	
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	M
Ligne (métro,bus, tram)	13
Station	Guy Moquet
Proximité	
Orientation	
Situation	



D.P.E.
non communiqué

G.E.S.
non communiqué

GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie
Tel : 07 62 50 15 12
sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

