

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 PARIS**

TEL : 01 42 52 20 75

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

GOUTET Thomas

Tel : 07 84 91 34 04

t.goutet@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX****A VENDRE - PARIS (75018) - 2 pièces - Sacré Coeur****Mandat. 4096i****Prix : 550 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	49 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	4	Surface séjour	22 m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	américaine équipée	Balcon	0
Type chauffage	individuel gaz	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1780
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



A VENDRE - PARIS (75018) - 2 pièces - Au pied du Sacré Cœur, dans un immeuble ancien bien entretenu (aucun travaux), appartement comprenant une entrée, un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, (28m²), une chambre avec dressing, une salle de bains ainsi que des WC séparés. Parfait état général, ascenseur, parquet... A visiter rapidement. Une cave en sous-sol complète cette offre. Copropriété de 20 lots - charges annuelles : 1620€ PRIX DE VENTE : 550 000 € Honoraires d'Agence Inclus à la charge de l'acquéreur / REF : 4096i

ELEMENTS FINANCIERS

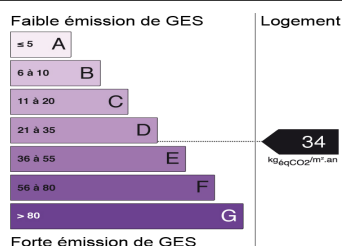
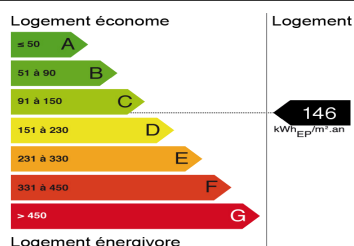
Prix de vente .	550 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	20
Taxe foncière	640 euros		
Charges mensuelles	135 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1620 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Sacré Coeur
Moyens de transport	Métro ANVERS
Ligne (métro,bus, tram)	Anvers
Station	Anvers
Proximité	
Orientation	
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 PARIS
TEL : 01 42 52 20 75
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

GOUTET Thomas
Tel : 07 84 91 34 04
t.goutet@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

