

FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 Paris
 TEL : 01 58 01 10 10
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial
 RAIMBAULT Gilles
 Tel : 07 84 95 13 49
 gilles@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

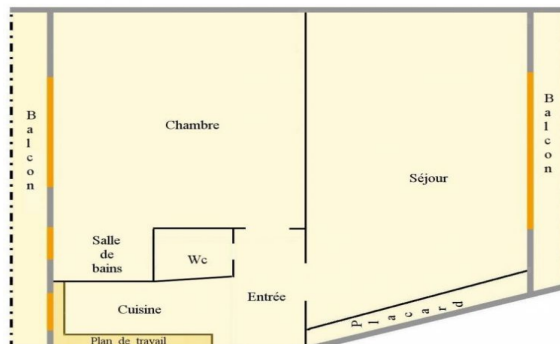
A VENDRE - PARIS (75018) POTEAU DAMREMONT - 2 P

Mandat. 4069i

Prix : 282 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	30 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	7	Surface séjour	13 m²
Nbre Etages	7	Cave	NON
Type cuisine	séparée	Balcon	2
Type chauffage	radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1930
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



POTEAU/DAMREMONT/BELLIARD Au 7ème et dernier étage avec ascenseur, Agréable 2 pièces 30,23 m², cuisine, séjour, chambre, avec salle de bains, WC séparés, Balcon des deux côtés, donnant sur cour, très calme, clair, soleil. Dans un bon immeuble ancien 1930 (fin Art Déco) bien entretenu et sécurisé, code + interphone + gardien. Nbre de lots principaux : 1.070. Charges Moyennes Annuelles : 1.548 Euros.

ELEMENTS FINANCIERS

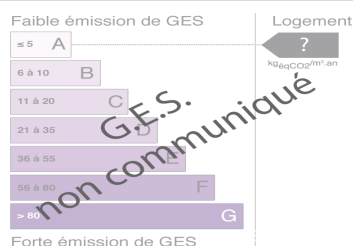
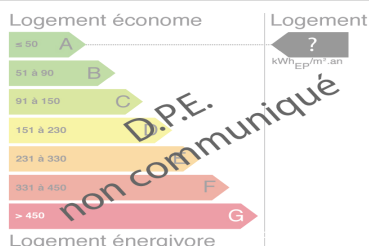
Prix de vente .	282 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	1070
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	129 euros	Montant annuel de la quote-part	1548 euros
Exclusivité	NON	de charges courantes :	

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	POTEAU/DAMREMONT/BELLIARD
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 12 et 4
Station	JULES JOFFRIN ou Porte CLIGNANCOURT
Proximité	
Orientation	Est Ouest
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles
Tel : 07 84 95 13 49
gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

