

COYSEVOX VIAGER
65 avenue du Maine
75018 PARIS
 TEL : 01 58 01 10 10
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ANTRI Sammy
 Tel : 06 95 91 99 81
 s.antri@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

COURBEVOIE (92) VENTE OCCUPÉE - Monsieur 72 ans

Mandat. 3982V

Prix : 400 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

| | | | |
|------------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Type de bien | APPARTEMENT | | |
| Pièce(s) | 2 | Surf. habitable | 56 m² |
| Chambre(s) | 1 | Surf. terrain | m² |
| Etage | | Surface séjour | m² |
| Nbre Etages | 10 | Cave | OUI |
| Type cuisine | séparée | Balcon | 1 |
| Type chauffage | collectif | Terrasse | OUI |
| Etat intérieur | EXCELLENT | Meublé | NON |
| Etat extérieur | EXCELLENT | | |
| WC | 1 | | |
| Salle de bains | 1 | Type de constr. | |
| Salle d'eau | | Année de constr. | 1973 |
| Parking | | | |
| Box ou park. ext | | Interphone | OUI |
| Séjour | OUI | Digicode | OUI |
| | | Ascenseur | OUI |
| Acces Handi. | NON | Piscine | NON |



COURBEVOIE (92) VENTE OCCUPÉE - Monsieur 72 ans, limitrophe Levallois, rue Adolphe Lalyre, bel appartement de 56 m² de standing, idéalement placé, dans une copropriété bien tenue Appartement composé d'une entrée desservant un coin salle à manger et un salon donnant accès un balcon terrasse, présent sur toute la longueur de l'appartement. Ce balcon - terrasse, est également accessible par la chambre à coucher; Vue imprenable sur les quai de seine, la Tour Eiffel et sur sa droite le quartier de la défense. Cuisine séparé, salle de bain (baignoire ainsi qu'une douche Italienne. Salle de bain et chambre à coucher accessible par un couloir avec placard de rangement. Des matériaux de qualité ayant été utilisés pour l'ensemble des travaux; Appartement avec beaucoup de charme et une superbe vue Possibilité parking BOUQUET : 225000 € RENTE 116€ OU BOUQUET : 242.600 € SANS RENTE / RÉF : 3982V

ELEMENTS FINANCIERS

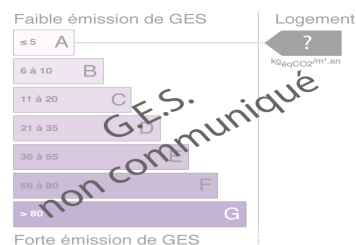
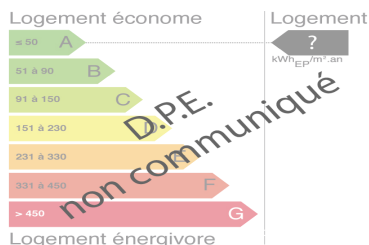
| | | | |
|--------------------|---------------|----------------------------------|------------|
| Prix de vente . | 400 000 euros | Nombre de lots de la copropriété | 0 |
| Taxe foncière | euros | : | |
| Charges mensuelles | 212 euros | Montant annuel de la quote-part | 2544 euros |
| Exclusivité | NON | de charges courantes : | |

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Quartier | Grand Paris / Bécon |
| Moyens de transport | Bus, Métro, gare SNCF |
| Ligne (métro,bus, tram) | Métro |
| Station | Bécon Les Bruyères |
| Proximité | |
| Orientation | Sud Ouest |
| Situation | ville |



COYSEVOX VIAGER
65 avenue du Maine
75018 PARIS
TEL : 01 58 01 10 10
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

ANTRI Sammy
Tel : 06 95 91 99 81
s.antri@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

