

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****ORDENER DAMREMONT****Mandat. 3918i****Prix : 375 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	3	Surf. habitable	45,04 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	5	Surface séjour	12 m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	individuel électrique radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1900
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



ORDENER/DAMREMONT – Très bonne Adresse. Cause succession. Dans un bel immeuble ancien, Façade Pierre de Taille, bien entretenu et sécurisé. Ce vrai 3 pièces de 45,04 m², comprend : Entrée, Salle de Bains, WC séparés, Cuisine, Séjour + 2 chambres, Appartement à rafraîchir, exposition Ouest, calme. Il est au 5ème étage sans ascenseur. Nbre de lots principaux : 13. Charges Moyennes Annuelles : 1.222,00 €

ELEMENTS FINANCIERS

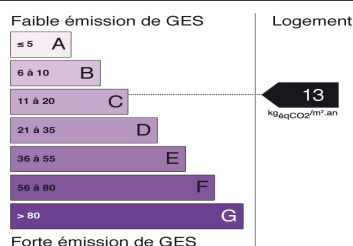
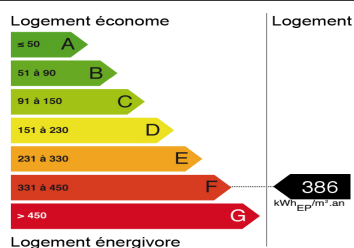
Prix de vente .	375 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	13
Taxe foncière	507 euros		
Charges mensuelles	102 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1224 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	OREDENER DAMREMONT
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 12
Station	joffrin ou lamarck
Proximité	
Orientation	Ouest
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

Photos du bien

