

FONCIER LOGIS - COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****A VENDRE PARIS 75015- Duplex- 3/4 pièces - 77 m2****Mandat. 3891i****Prix : 795 000 euros****INFORMATIONS SUR LE BIEN**

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	4	Surf. habitable	77 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	4	Surface séjour	29 m²
Nbre Etages	7	Cave	OUI
Type cuisine	séparée équipée	Balcon	1
Type chauffage	collectif radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	PASSABLE	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	pierre de taille
Salle d'eau		Année de constr.	1890
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



A VENDRE PARIS 15 - M°DUPELIX 3/4 PIECES A coeur du quartier Duplex, bel appartement dans immeuble post-haussmannien situé au 4ème étage. Le bien comprend 1 entrée distributive, 1 double séjour orienté sud-est avec balcon sur rue, 1 cuisine séparée + dégagement distribuant 1 salle de bain, wc séparés et 2 chambres indépendantes sur cour, Excellente carte scolaire (Buffon) 1 cave complète le bien.

ELEMENTS FINANCIERS

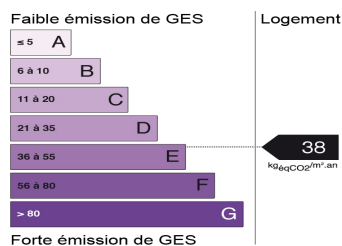
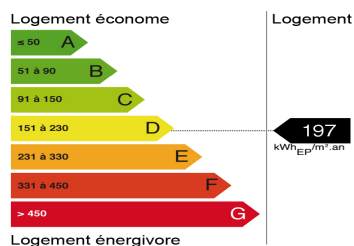
Prix de vente .	795 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	16
Taxe foncière	899 euros		
Charges mensuelles	269 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	3228 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	DUPLEIX
Moyens de transport	ligne 6
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 6
Station	Dupleix
Proximité	
Orientation	
Situation	



FONCIER LOGIS - COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr Cabinet **COYSEVOX****Photos du bien**