

FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 Paris
 TEL : 01 58 01 10 10
 E- mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles
 Tel : 07 84 95 13 49
 gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

PARIS (75018) Jules Joffrin - VENTE A TERME LIBRE
dans 5 ans - paiement sur 5 ans

Mandat. 3821V

Prix : 285 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	29 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	4.47 m²
Etage	6	Surface séjour	15,50 m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	américaine	Balcon	1
Type chauffage	gaz radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	BON	Meublé	NON
Etat extérieur	BON		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1920
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



PARIS (75018) Métro Jules Joffrin - Vente à terme libre dans 5 ans - paiement sur 5 ans. Dans bon immeuble ancien en pierre et brique, beau 2 pièces d'environ 29,50 m² tout confort en dernier étage avec ascenseur jusqu'à l'avant dernier, comprenant : Séjour avec cuisine ouverte, Une chambre, Salle d'eau avec WC, Balcon d'environ 4,50 m² sur le devant, Cave au sous-sol. Nbre de lots principaux : 22. Charges Moyennes Annuelles : 1 608 Euros. Valeur vénale du bien 285 000 ? / Apport initial 164 000 ? Les honoraires seront intégralement à la charge du vendeur / 60 mensualités de 1 460 ? / REF 3821V

ELEMENTS FINANCIERS

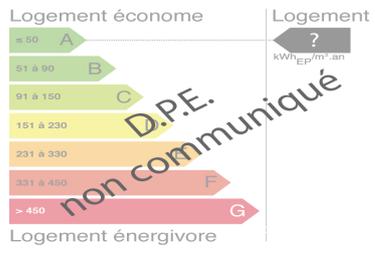
Prix de vente .	285 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	22
Taxe foncière	280 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1608 euros
Charges mensuelles	134 euros		
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

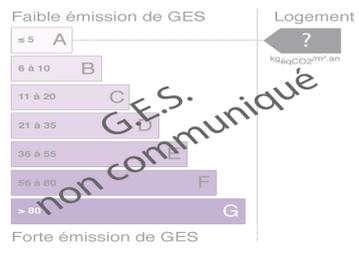
Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	DUHESME
Moyens de transport	metro, bus
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 12
Station	JOFFRIN
Proximité	
Orientation	ouest
Situation	



Logement ?
kWh_{EP}/m².an



Logement ?
kgEqCO₂/m².an

D.P.E.
non communiqué

G.E.S.
non communiqué

FONCIER LOGIS COYSEVOX
151 rue Ordener
75018 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles
Tel : 07 84 95 13 49
gilles@coysevox.fr

Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

