

FONCIER LOGIS COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****PARIS (75018) RUISSEAU / ORDENER - studio de 24m²****Mandat. 36101****Prix : 212 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	1	Surf. habitable	24 m²
Chambre(s)	0	Surf. terrain	m²
Etage	1	Surface séjour	15 m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	0
Type chauffage	électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur		Meublé	NON
Etat extérieur			
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	pierre de taille
Salle d'eau		Année de constr.	1900
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



RUISSEAU/ORDENER Vue sur Square Serpollet, Rue des Cloÿs. Au 1er étage donnant sur rue calme, ce studio avec belle cuisine, salle de bains avec W-C, vous séduira par son parfait état, ses 3 grandes fenêtres, sa vue et son exposition plein sud, Chauffage individuel, faibles charges. Dans immeuble ancien, façade en pierre de taille. Nbre de lots principaux : 30. Charges Moyennes Annuelles : 760 Euros.

ELEMENTS FINANCIERS

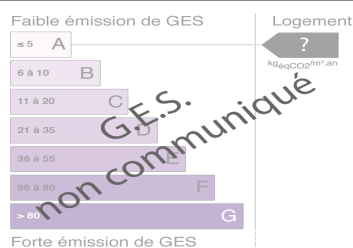
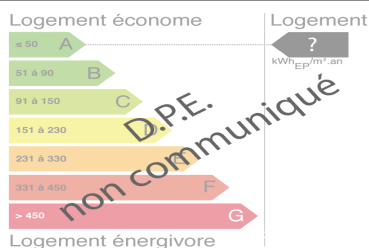
Prix de vente .	212 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	30
Taxe foncière	291 euros		
Charges mensuelles	64 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	768 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	RUISSEAU/ORDENER
Moyens de transport	BUS METRO
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 12
Station	joffrin ou lamarck
Proximité	
Orientation	Sud
Situation	



FONCIER LOGIS COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 58 01 10 10

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

RAIMBAULT Gilles

Tel : 07 84 95 13 49

gilles@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

