

FONCIER LOGIS - COYSEVOX**151 rue Ordener****75018 Paris**

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.frwww.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr **Cabinet COYSEVOX****Métro Commerce - Studio****Mandat. 3578I****Prix : 170 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	1	Surf. habitable	18,30 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	rdc	Surface séjour	m²
Nbre Etages	4	Cave	OUI
Type cuisine	séparée équipée	Balcon	0
Type chauffage	individuel électrique	Terrasse	NON
Etat intérieur		Meublé	NON
Etat extérieur			
WC	1		
Salle de bains		Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1880
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



Studio en cours de rénovation situé à proximité immédiate de la Place du Commerce. 18 m2 carrez - 1 séjour/chambre - 1 cuisine équipée séparée (possibilité cuisine américaine)- 1 salle d'eau avec WC - 1 cave complète le bien. Idéal investisseur.

ELEMENTS FINANCIERS

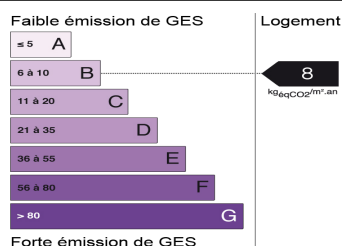
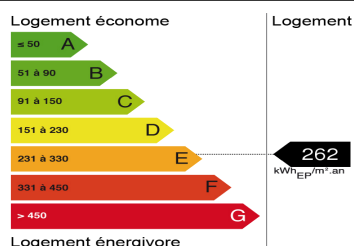
Prix de vente .	170 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	25
Taxe foncière	206 euros		
Charges mensuelles	40 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	480 euros
Exclusivité	OUI		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	Commerce
Moyens de transport	métro ligne 8
Ligne (métro,bus, tram)	ligne 8
Station	Commerce
Proximité	
Orientation	nord
Situation	ville



FONCIER LOGIS - COYSEVOX

151 rue Ordener

75018 Paris

TEL : 01 88 32 95 05

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

DE MONTILLE Emmanuel

Tel : 06 19 55 92 58

emmanuel@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

