

**FREJUS (83) VIAGER LIBRE Dame 78 ans**

**Mandat. 3218V**

**Prix : VENDU euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>3</b>	Surf. habitable	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>3</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>4</b>	Cave	
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>NON</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>2004</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>OUI</b>	Digicode	
		Ascenseur	
Acces Handi.		Piscine	<b>NON</b>



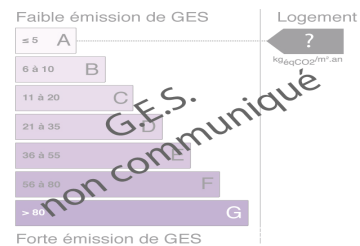
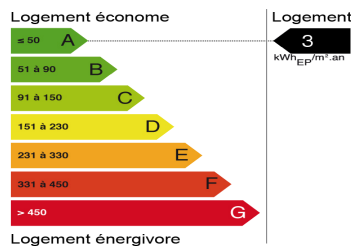
FREJUS (83) VIAGER LIBRE Dame 78 ans. Appartement traversant et d'angle 3 pièces de 65 m<sup>2</sup> situé en centre-ville au calme dans résidence de 2004 sécurisée avec ascenseur. Il comprend : séjour cuisine ouverte entièrement équipée d'un total de 36 m<sup>2</sup> ouvert sur terrasse couverte de 9 m<sup>2</sup>, dégagement, 2 chambres avec placards, salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire, wc indépendants. Chauffage par climatisation réversible et radiateurs électriques. Cumulus neuf. Interphone. Box fermé de 13 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée. Triple exposition. Vue dégagée. Faibles charges de copropriété. Commodités à pied. Bus au pied de la résidence. Plages à moins de 2 kms. VALEUR VENALE DU BIEN : 260 000 € / CONDITIONS DE VENTE : Bouquet : vendu € / Rentes mensuelles indexées : 1278 € / Honoraires en sus : 6 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / REF : 3218V

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	<b>VENDU euros</b>
Taxe foncière	1167 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	<b>NON</b>

ENVIRONNEMENT

Quartier	centre-ville
Moyens de transport	bus, train
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



G.E.S.  
 non communiqué

**Cabinet COYSEVOX**  
65 avenue du Maine  
75015 Paris  
TEL : 01 58 01 10 10  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

MATOS Sandrine  
Tel : 07 61 52 14 44  
[sandrine@coysevox.fr](mailto:sandrine@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

