

**GROUPE COYSEVOX**

65 avenue du Maine

75015 Paris

TEL : 01 45 30 30 20

E-mail : contact@coysevox.fr

www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie

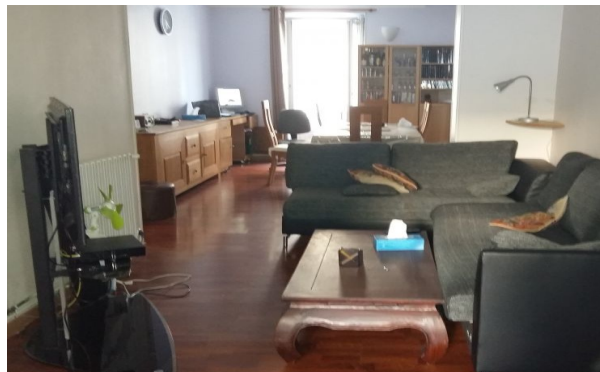
Tel : 07 62 50 15 12

sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX****ASNIERES-SUR-SEINE (92) VIAGER OCCUPE Monsieur 78 ans Mandat. 3177V****Prix : 290 000 euros**

## INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>3</b>	Surf. habitable	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>20 m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>0</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>4</b>	Cave	
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>NON</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1910</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>OUI</b>	Digicode	
		Ascenseur	
Acces Handi.		Piscine	<b>NON</b>



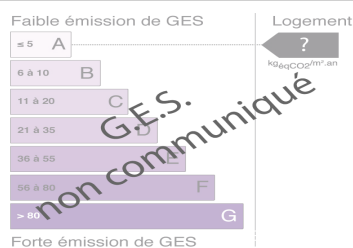
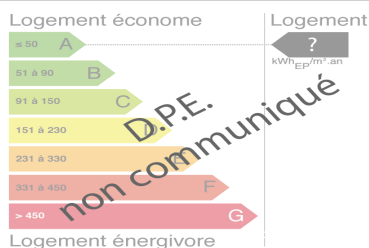
ASNIERES-SUR-SEINE (92) VIAGER OCCUPE Monsieur 78 ans. Appartement traversant de 49 m<sup>2</sup>, de 3 pièces, au rez-de-chaussée. Il se compose d'1 entrée, 1 chambre, 1 salon-salle à manger et cuisine aménagée en enfilade, 1 salle d'eau avec WC. Cuisine donnant sur une terrasse privative de 20 m<sup>2</sup>. Très bonne situation géographique à proximité de tous transports et commerces. **CONDITIONS DE VENTE:** Valeur vénale du bien : 290 000 € / Bouquet net vendeur : 20 000 € / Rentes mensuelles indexées de 1 350 € / + Honoraires de 5 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / RÉF: 3177V

## ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	290 000 euros
Taxe foncière	534 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	NON

## ENVIRONNEMENT

Quartier	bac
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**GROUPE COYSEVOX**  
65 avenue du Maine  
75015 Paris  
TEL : 01 45 30 30 20  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie  
Tel : 07 62 50 15 12  
[sylvie@coysevox.fr](mailto:sylvie@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

