

**GROUPE COYSEVOX**  
**65 avenue du Maine**  
**75015 Paris**  
 TEL : 01 45 30 30 20  
 E-mail : contact@coysevox.fr  
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie  
 Tel : 07 62 50 15 12  
 sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

**HONDSCHOOTE (59) VENTE A TERME LIBRE PAIEMENT SUR  
 15 ANS**

**Mandat. 2984V**

**Prix : 100 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>BOUTIQUE</b>		
Pièce(s)	<b>0</b>	Surf. habitable	<b>114 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage		Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>0</b>	Cave	
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>NON</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>OUI</b>	Digicode	
		Ascenseur	
Acces Handi.		Piscine	<b>NON</b>



**LA POSTE**

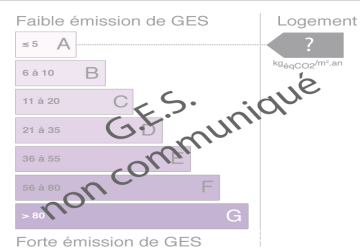
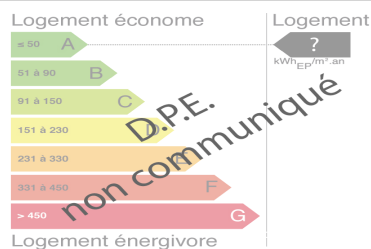
HONDSCHOOTE (59) VENTE A TERME LIBRE PAIEMENT SUR 15 ANS murs de boutique de 114 m<sup>2</sup> occupés par la Poste, par bail 3 6 9 du 1er mai 2012 à échéance 2021. Loyer annuel de 6 264,64 HT HC payable mensuellement d'avance, indexation annuelle sur l'ICC, toutes les charges y compris la taxe foncière sont à la charge du locataire (provision de 344.90 €/trimestre). VALEUR VÉNALE DU BIEN: 100 000 € / CONDITIONS DE VENTE: Bouquet : 37 500 € / 180 mensualités indexées à 350 € / RÉF: 2984V

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	100 000 euros
Taxe foncière	1294 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier  
 Moyens de transport  
 Ligne (métro,bus, tram)  
 Station  
 Proximité  
 Orientation  
 Situation



**GROUPE COYSEVOX**  
65 avenue du Maine  
75015 Paris  
TEL : 01 45 30 30 20  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie  
Tel : 07 62 50 15 12  
[sylvie@coysevox.fr](mailto:sylvie@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

