

COYSEVOX IMMOBILIER
90 boulevard de Grenelle
75015 PARIS
 TEL : 01 58 01 10 10
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

STRAUB Carole
 Tel : 01 58 01 10 10
 carole@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

M° MOTTE-PICQUET - 5 PIECES

Mandat. 2894I

Prix : 1 165 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	5	Surf. habitable	133,58 m²
Chambre(s)	3	Surf. terrain	m²
Etage	1	Surface séjour	32 m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	1
Type chauffage	collectif radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur		Meublé	NON
Etat extérieur			
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	pierre de taille
Salle d'eau		Année de constr.	1958
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



M° MOTTE-PICQUET - 5 PIECES Situé à deux pas du Champ de Mars dans une copropriété de standing avec gardien, ce bel appartement familial comprend : une galerie d'entrée, un double séjour d'angle exposé sud et est, une grande cuisine d'îlot, un WC, un dressing (2è salle d'eau poss.), trois chambres, une grande salle de bains et une vaste cave (parking possible en sus); lumineux et calme, à proximité de tous les commerces et transports; travaux à prévoir; profession libérale possible

ELEMENTS FINANCIERS

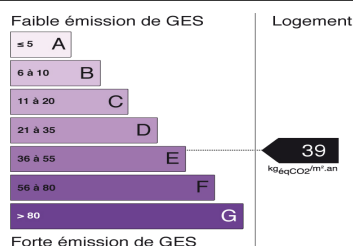
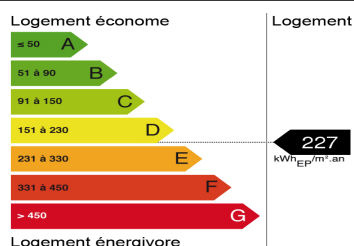
Prix de vente .	1 165 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	0
Taxe foncière	1726 euros		
Charges mensuelles	356,33 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	4272 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	CHAMP DE MARS
Moyens de transport	M° LA MOTTE-PICQUET
Ligne (métro,bus, tram)	L6, 8,10
Station	M° MOTTE-PICQUET
Proximité	
Orientation	sud et est
Situation	ville



COYSEVOX IMMOBILIER
90 boulevard de Grenelle
75015 PARIS
TEL : 01 58 01 10 10
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

STRAUB Carole
Tel : 01 58 01 10 10
carole@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

