

COYSEVOX IMMOBILIER
90 boulevard de Grenelle
75015 PARIS
 TEL : 01 58 01 10 10
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

STRAUB Carole
 Tel : 01 58 01 10 10
 carole@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

M^{re} MIRABEAU - 2 PIECES

Mandat. 28831

Prix : 400 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	BUREAUX		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	46 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	m²
Etage	RDC	Surface séjour	m²
Nbre Etages	12	Cave	NON
Type cuisine	aucune	Balcon	0
Type chauffage	radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur		Meublé	NON
Etat extérieur			
WC	1		
Salle de bains	1	Type de constr.	béton
Salle d'eau		Année de constr.	1970
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	NON
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



Au rez de chaussée d'un immeuble de standing situé à deux pas du Pont Mirabeau, cet appartement offre une entrée, une grande pièce et une plus petite très lumineuses et ouvrant par une large baie vitrée sur la Seine, un dégagement avec de nombreux rangements, un WC et une salle de bains. En excellent état et tout proche du métro (L10), du RER C et de nombreux bus. idéal profession libérale.

ELEMENTS FINANCIERS

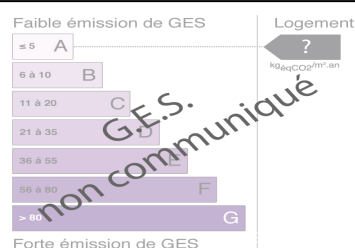
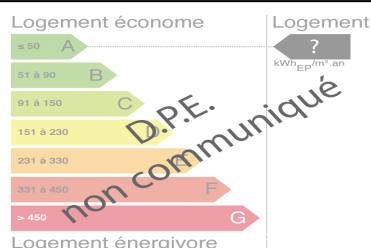
Prix de vente .	400 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	0
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	215 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	2580 euros
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	PONT MIRABEAU
Moyens de transport	M ^{re} MIRABEAU/JAVEL
Ligne (métro,bus, tram)	L10
Station	MIRABEAU
Proximité	
Orientation	OUEST
Situation	ville



COYSEVOX IMMOBILIER
90 boulevard de Grenelle
75015 PARIS
TEL : 01 58 01 10 10
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

STRAUB Carole
Tel : 01 58 01 10 10
carole@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

