

COYSEVOX IMMOBILIER
90 boulevard de Grenelle
75015 PARIS
 TEL : 01 58 01 10 10
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

STRAUB Carole
 Tel : 01 58 01 10 10
 carole@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

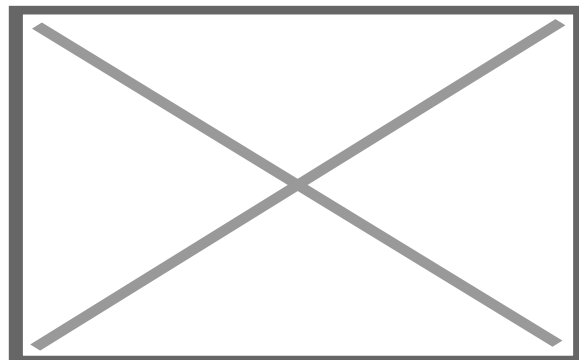
M°BOUCICAUT - 3/4 PIECES

Mandat. 21391

Prix : 820 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	4	Surf. habitable	92 m²
Chambre(s)	2	Surf. terrain	m²
Etage	3	Surface séjour	m²
Nbre Etages	6	Cave	OUI
Type cuisine	séparée équipée	Balcon	0
Type chauffage	collectif radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur		Meublé	NON
Etat extérieur			
WC	2		
Salle de bains	2	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1930
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	OUI
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



M° BOUCICAUT - 3/4 PIECES. Au 3ème étage d'un très bel immeuble en pierre de taille de 1930, appartement traversant sud et ouest comprenant : une entrée avec placards, un séjour, une cuisine dinatoire équipée, deux chambres dont une suite parentale avec salle de bains-WC, une salle d'eau-WC et une cave. Très lumineux et calme, au coeur d'un quartier très commerçant, à 50 mètres du métro et en très bon état; 3ème chambre possible

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	820 000 euros	Nombre de lots de la copropriété	0
Taxe foncière	euros	:	
Charges mensuelles	300 euros	Montant annuel de la quote-part	3600 euros
Exclusivité	NON	de charges courantes :	

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

ENVIRONNEMENT

Quartier	BOUCICAUT
Moyens de transport	M°BOUCICAUT
Ligne (métro,bus, tram)	L8
Station	BOUCICAUT
Proximité	
Orientation	sud et ouest
Situation	

