

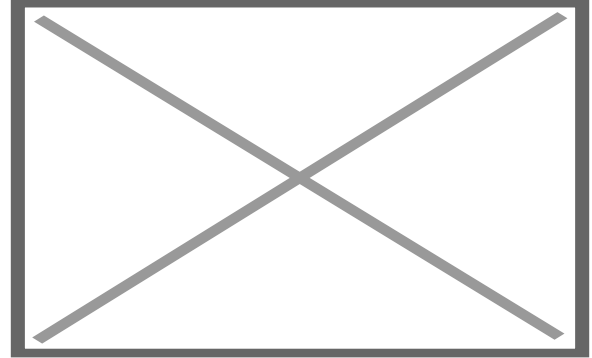
**BOULOGNE-BILLAN COURT (92) VIAGER OCCUPE Monsieur**  
**84 ans**

**Mandat. 2470V**

**Prix : 600 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>3</b>	Surf. habitable	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>2</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>5</b>	Cave	<b>oui</b>
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>non</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1986</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>oui</b>	Digicode	
		Ascenseur	<b>oui</b>
Acces Handi.		Piscine	<b>non</b>



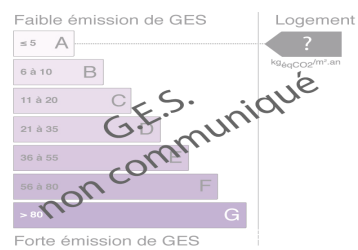
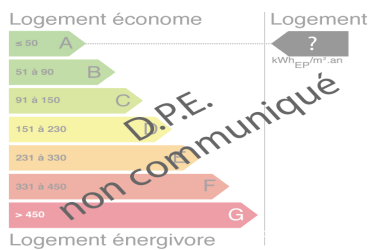
BOULOGNE-BILLAN COURT (92) VIAGER OCCUPE Monsieur 84 ans. Appartement traversant de 3 pièces, de 66 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage. Il se compose d'1 entrée, 1 salon-salle à manger donnant sur balcon, 1 cuisine aménagée, 1 suite parentale avec balcon, 1 chambre, 1 salle de bains avec WC, placards. Box en sous-sol avec 2 places de parking en longueur, cave. Immeuble de standing et appartement en très bon état; à proximité de tous commerces et transports (métro Boulogne-Jean Jaurès) VALEUR VENALE DU BIEN: 600 000 € / CONDITIONS DE VENTE: Bouquet: 285 000 € / Rentes mensuelles indexées : 1 200 € / Honoraires en plus: 5 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / REF: 2470V

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	600 000 euros
Taxe foncière	900 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	métro, bus
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**GROUPE COYSEVOX**  
65 avenue du Maine  
75015 Paris  
TEL : 01 45 30 30 20  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie  
Tel : 07 62 50 15 12  
[sylvie@coysevox.fr](mailto:sylvie@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

