

**Cabinet COYSEVOX**  
**65 avenue du Maine**  
**75015 Paris**  
 TEL : 01 58 01 10 10  
 E-mail : contact@coysevox.fr  
 www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine  
 Tel : 07 61 52 14 44  
 sandrine@coysevox.fr

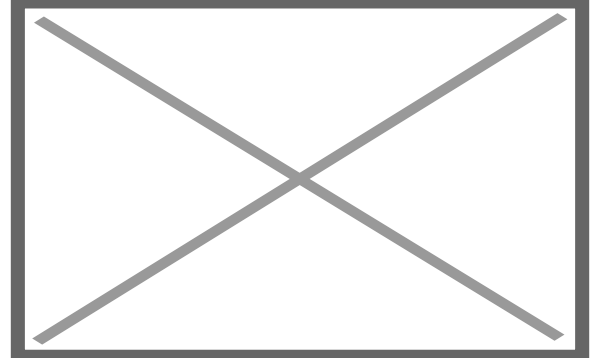
 **Cabinet COYSEVOX**

**MANOSQUE MONT D'OR (04) VIAGER OCCUPE Dame 84 ans Mandat. 2195V**

**Prix : VENDU euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>MAISON/VILLA</b>		
Pièce(s)	<b>3</b>	Surf. habitable	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>850 m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>0</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>0</b>	Cave	
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>non</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1972</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>oui</b>	Digicode	
		Ascenseur	
Acces Handi.		Piscine	<b>non</b>



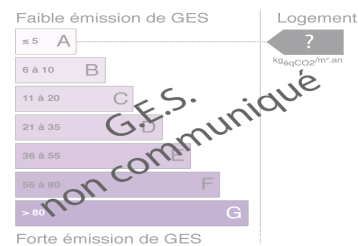
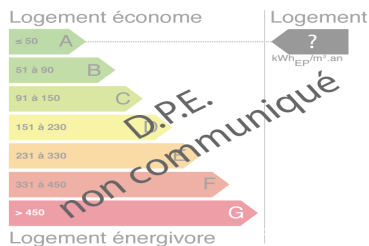
MANOSQUE MONT D'OR (04) VIAGER OCCUPE Dame 84 ans. Petite villa individuelle 2/3 pièces de 65 m<sup>2</sup> au sol de plain pied avec piscine sur terrain de 850 m<sup>2</sup> environ. Vue panoramique sur Manosque. Calme. Secteur recherché. Elle est composée d'un dégagement avec placard, cuisine donnant sur la véranda, chambre, salle de bains, wc indépendants, séjour traversant en deux parties, cellier garage. Terrasses. Exposition Sud-ouest. Bus et commerces à proximité. Assainissement tout à l'égout. Travaux à prévoir. VALEUR VENALE DU BIEN : 155 000 € / CONDITIONS DE VENTE : Bouquet : VENDU € / Rentes mensuelles indexées : 615 € / Honoraires en sus : 6 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / REF : 2195V / sous compromis

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	<b>VENDU euros</b>
Taxe foncière	<b>800 euros</b>
Charges mensuelles	<b>euros</b>
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	<b>bus, train</b>
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**Cabinet COYSEVOX**  
**65 avenue du Maine**  
**75015 Paris**  
TEL : 01 58 01 10 10  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

MATOS Sandrine  
Tel : 07 61 52 14 44  
[sandrine@coysevox.fr](mailto:sandrine@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

