

Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
 TEL : 01 58 01 10 10
 E-mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine
 Tel : 07 61 52 14 44
 sandrine@coysevox.fr

 **Cabinet COYSEVOX**

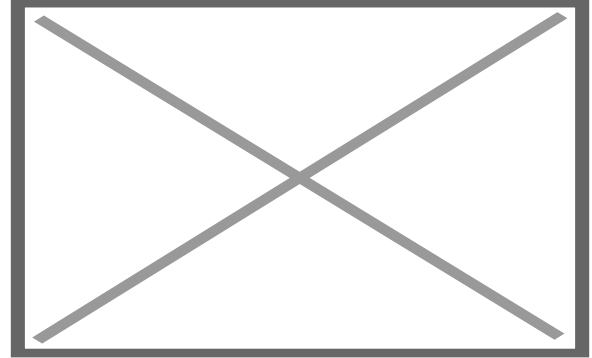
NICE Aéroport (06) VIAGER OCCUPE SANS RENTE Dame 74 ans Monsieur 80 ans

Mandat. 2155V

Prix : VENDU euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT	
Pièce(s)	2	Surf. habitable 56 m²
Chambre(s)	0	Surf. terrain m²
Etage	4	Surface séjour m²
Nbre Etages	8	Cave
Type cuisine		Balcon 0
Type chauffage		Terrasse non
Etat intérieur		Meublé
Etat extérieur		
WC	0	
Salle de bains	1	Type de constr.
Salle d'eau		Année de constr. 1965
Parking		
Box ou park. ext		Interphone
Séjour	oui	Digicode
		Ascenseur
Acces Handi.		Piscine non



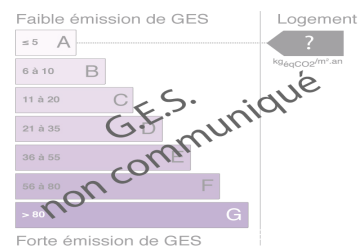
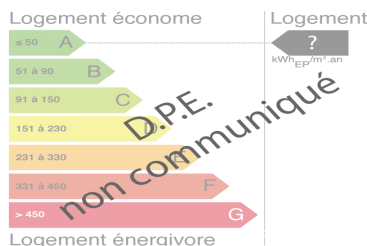
NICE Aéroport (06) VIAGER OCCUPE SANS RENTE Dame 74 ans Monsieur 80 ans. Appartement traversant rénové 2 pièces de 56 m² (anciennement 3 pièces) situé au 4ème étage avec aperçu sur mer. Balcon 6,80 m² et loggia 4,46 m². Cave. Double exposition. Il comporte un séjour, cuisine, chambre, salle de bains avec baignoire, wc indépendant, nombreux rangements, porte blindée. Ascenseur, tout collectif. Proximité mer, Arénas, Aéroport, Promenade des Anglais. Commerces au pied de l'immeuble avec supermarché, banque, tabac, etc. Le Boulevard sera desservi par la nouvelle ligne tramway ouest-est. Accès rapide vers autoroute ou aéroport Nice Côte d'Azur. VALEUR VENALE DU BIEN : 170 000 € / CONDITIONS DE VENTE : Bouquet : VENDU / Rentes mensuelles indexées : 0 € / Honoraires en sus : 6 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / REF : 2155V /

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	VENDU euros
Taxe foncière	845 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	bus, train, bateau, avion
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



Cabinet COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E-mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine
Tel : 07 61 52 14 44
sandrine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

