

Cabinet COYSEVOX
90 bd de Grenelle
75015 Paris
 TEL : 01 58 01 10 10
 E- mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine
 Tel : 07 61 52 14 44
 sandrine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

NICE Aéroport (06) VIAGER OCCUPE SANS RENTE
Dame 74 ans Monsieur 80 ans

Mandat. 2155V

Prix : VENDU euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	56 m²
Chambre(s)	0	Surf. terrain	m²
Etage	4	Surface séjour	m²
Nbre Etages	8	Cave	
Type cuisine		Balcon	0
Type chauffage		Terrasse	non
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	0		
Salle de bains	1	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1965
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	oui	Digicode	
		Ascenseur	
Acces Handi.		Piscine	non



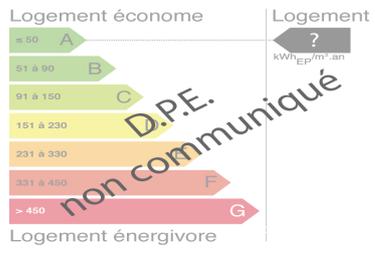
NICE Aéroport (06) VIAGER OCCUPE SANS RENTE Dame 74 ans Monsieur 80 ans. Appartement traversant rénové 2 pièces de 56 m² (anciennement 3 pièces) situé au 4ème étage avec aperçu mer. Balcon 6,80 m² et loggia 4,46 m². Cave. Double exposition. Il comporte un séjour, cuisine, chambre, salle de bains avec baignoire, wc indépendant, nombreux rangements, porte blindée. Ascenseur, tout collectif. Proximité mer, Arénas, Aéroport, Promenade des Anglais. Commerces au pied de l'immeuble avec supermarché, banque, tabac, etc. Le Boulevard sera desservi par la nouvelle ligne tramway ouest-est. Accès rapide vers autoroute ou aéroport Nice Côte d'Azur. VALEUR VENALE DU BIEN : 170 000 ? / CONDITIONS DE VENTE : Bouquet : VENDU / Rentes mensuelles indexées : 0 ? / Honoraires en sus : 6 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / REF : 2155V /

ELEMENTS FINANCIERS

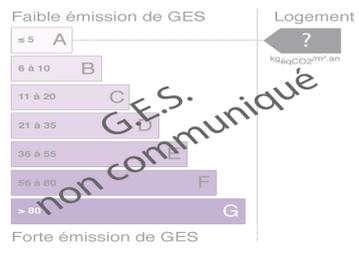
Prix de vente .	VENDU euros
Taxe foncière	845 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	bus, train, bateau, avion
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



Logement ?
kWh_{EP}/m².an



Logement ?
kgEqCO₂/m².an

D.P.E.
non communiqué

G.E.S.
non communiqué

Cabinet COYSEVOX
90 bd de Grenelle
75015 Paris
TEL : 01 58 01 10 10
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

MATOS Sandrine
Tel : 07 61 52 14 44
sandrine@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

