

**INTERVIAGER**  
**90 bd de Grenelle**  
**75015 PARIS**  
 TEL : 01 58 01 10 10  
 E- mail : contact@coysevox.fr  
 www.accessia.net

Votre contact commercial

BERCOT Emmanuel  
 Tel : 01 84 16 33 55  
 contact@interviager.fr

Cabinet **COYSEVOX**

**MONTELMAR (26) VIAGER LIBRE Dame 96 ans**

**Mandat. 1963V**

**Prix : 180 000 euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	<b>APPARTEMENT</b>		
Pièce(s)	<b>5</b>	Surf. habitable	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	<b>0</b>	Surf. terrain	<b>m<sup>2</sup></b>
Etage	<b>1</b>	Surface séjour	<b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	<b>7</b>	Cave	<b>oui</b>
Type cuisine		Balcon	<b>0</b>
Type chauffage		Terrasse	<b>non</b>
Etat intérieur		Meublé	
Etat extérieur			
WC	<b>0</b>		
Salle de bains	<b>1</b>	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	<b>1979</b>
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	
Séjour	<b>oui</b>	Digicode	
		Ascenseur	<b>oui</b>
Acces Handi.		Piscine	<b>non</b>



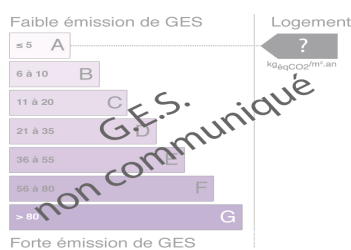
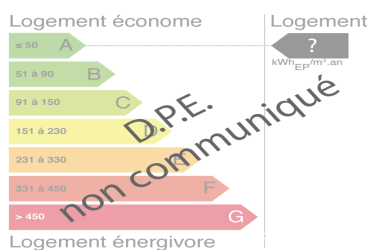
**MONTELMAR CENTRE (26) VIAGER LIBRE Dame 96 ans - OPPORTUNITE** - Dans immeuble résidentiel et cadre arboré, F5 lumineux, proximité toutes commodités, comprenant vaste séjour 45 m<sup>2</sup>, 3 chambres dont une avec rangements intégrés, 2 salles de bains avec baignoire, cuisine équipée, WC séparés, 3 agréables balcons, est, ouest et sud d'une superficie totale de 20 m<sup>2</sup>, box fermé, cave. Nombreux placards. Chaudière neuve. Chauffage gaz. Double vitrage. **VALEUR VENALE DU BIEN: 180 000 ? / CONDITIONS DE VENTE: Bouquet: 100 000 ? / Rentes mensuelles indexées de 1 333 ? / + Honoraires de 6 % TTC de la valeur vénale du bien à la charge de l'acquéreur / REF: 1963V**

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	180 000 euros
Taxe foncière	euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	Gare, bus
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**INTERVIAGER**  
90 bd de Grenelle  
75015 PARIS  
TEL : 01 58 01 10 10  
E- mail : contact@coysevox.fr  
www.accessia.net

Votre contact commercial

BERCOT Emmanuel  
Tel : 01 84 16 33 55  
contact@interviager.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

