

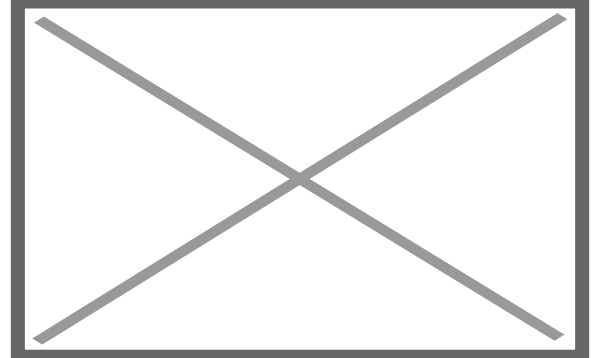
**NICE (06) VIAGER LIBRE Monsieur 69 ans Dame 66 ans**

**Mandat. 1746V**

**Prix : VENDU euros**

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT	
Pièce(s)	1	Surf. habitable <b>15 m<sup>2</sup></b>
Chambre(s)	0	Surf. terrain <b>m<sup>2</sup></b>
Etage	0	Surface séjour <b>m<sup>2</sup></b>
Nbre Etages	0	Cave <b>oui</b>
Type cuisine		Balcon <b>0</b>
Type chauffage		Terrasse <b>non</b>
Etat intérieur		Meublé
Etat extérieur		
WC	0	
Salle de bains	1	Type de constr.
Salle d'eau		Année de constr. <b>1930</b>
Parking		
Box ou park. ext		Interphone
Séjour	oui	Digicode
		Ascenseur <b>oui</b>
Acces Handi.		Piscine <b>non</b>



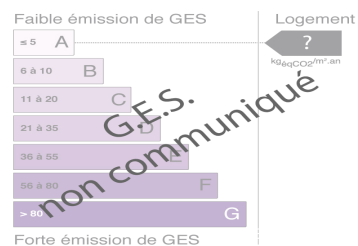
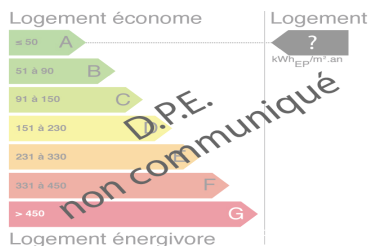
NICE (06) VIAGER LIBRE Monsieur 69 ans Dame 66 ans. Studio semi-meublé d'environ 15 m<sup>2</sup> avec hauteur de plafond situé au rez-de-chaussée d'un immeuble + cave en sous-sol. Appartement avec 2 entrées donnant sur la Promenade des Anglais et sur l'Avenue de La Californie. Cet appartement comprend une pièce principale, un coin kitchenette, une salle de douche, des toilettes, une mezzanine. Parfait état. Le bien est actuellement loué à une étudiante dont le bail se terminera le 30/06/2013. Pharmacie, supermarché, bus, plages... à moins d'une minute à pied. REF : 1746V / VENDU

ELEMENTS FINANCIERS

Prix de vente .	VENDU euros
Taxe foncière	106 euros
Charges mensuelles	euros
Exclusivité	

ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	bus, aéroport Nice CàÀ'te-d'Azur
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	
Situation	



**Cabinet COYSEVOX**  
**65 avenue du Maine**  
**75015 Paris**  
TEL : 01 58 01 10 10  
E-mail : [contact@coysevox.fr](mailto:contact@coysevox.fr)  
[www.accessia.net](http://www.accessia.net)

Votre contact commercial

MATOS Sandrine  
Tel : 07 61 52 14 44  
[sandrine@coysevox.fr](mailto:sandrine@coysevox.fr)

 Cabinet **COYSEVOX**

### Photos du bien

